

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	24
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	28
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	30
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos	31
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	33
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	35
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior.....	38
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	41
[700002] Datos informativos del estado de resultados	42
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	43
[800001] Anexo - Desglose de créditos.....	44
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	48
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	49
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	50
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable	52
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos.....	56
[800500] Notas - Lista de notas	57
[800600] Notas - Lista de políticas contables	104
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	124
Notas al pie	125

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]



La Administración de Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (CMOCTEZ, La Compañía, La Emisora o Grupo Moctezuma) da a conocer los resultados consolidados auditados por el periodo de enero a diciembre de 2016 y 2015 así como su situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 con cifras presentada bajo Normas Internacionales de Información Financiera (por sus siglas en ingles IFRS).

El 30 de noviembre de 2016 CMOCTEZ informó al público inversionista que se ha concluido la construcción de la segunda línea de producción de cemento en la planta de Apazapan, ubicada en el Estado de Veracruz que tendrá una capacidad de producción de 1,375,000 toneladas de cemento al año (Un millón trescientos setenta y cinco mil toneladas de cemento). Al cierre del año 2016 la segunda línea se encuentra operando completamente con la entrada en funcionamiento del molino de cemento.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Las principales actividades del Grupo Moctezuma son la producción y venta de cemento portland, concreto premezclado, arena y grava, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria del cemento y del concreto; a través de su inversión en negocio conjunto ha incursionado en el sector de infraestructura en la construcción de carreteras.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México sin embargo, también ha penetrado al mercado internacional en algunos países de Centro y Sudamérica.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

El objetivo de la Administración de Corporación Moctezuma es mantener y mejorar la participación de mercado a nivel nacional para ser la mejor opción de construcción en México, exigiéndonos la calidad de nuestros productos y priorizando la atención a nuestros clientes; esto de forma rentable y sostenible para dar continuidad a la política de retribución a los accionistas.

Para lograr nuestro objetivo desarrollamos las siguientes acciones:

- **Mejora continua de estrategias**

En años pasados hemos implementado estrategias de reducción de costos, las cuales permanecen en mejora continua para eficientar los procesos productivos, aunado a ello CMOCTEZ no escatima costos para modernizar, automatizar y equipar sus plantas con tecnología de punta lo cual conlleva a desarrollar esta estrategia positivamente.

Asimismo la experiencia de los directivos en el ramo de la industria de la construcción es factor clave para desarrollar e implementar eficientes estrategias operativas, financieras y comerciales.

- **Expansión de la capacidad productiva**

La compañía explota al máximo su capacidad instalada y, al concluir la construcción de su segunda línea de producción de cemento en la planta de Veracruz, su capacidad total al cierre del año 2016 asciende a 8.0 millones de toneladas de cemento anuales.

- **Servicio al cliente y posicionamiento de mercado**

Con la atención personalizada y excelente servicio a nuestros clientes, ofreciendo productos de alta calidad y desplegando campañas de mercadotecnia y publicidad; consideramos que podemos mantener nuestro mercado y posicionar la marca como líder a nivel nacional.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Durante el año 2016 la economía Mexicana y Moctezuma operaron en un entorno que se caracterizó por los siguientes factores:

- **Inestabilidad y volatilidad del peso mexicano.**
 - Al cierre del diciembre de 2016 el peso mexicano se depreció en 19.2% frente al dólar estadounidense respecto al cierre del año 2015, al pasar de un tipo de cambio de cierre de \$17.34 pesos por dólar en 2015 a \$20.66 pesos por dólar al 31 de diciembre de 2016. En promedio anual el tipo de cambio del peso frente al dólar registró una depreciación de 17.2% al pasar de \$16.01 pesos por dólar promedio anual de 2015 a \$18.76 pesos por dólar promedio anual de 2016.
 - El peso mexicano al 31 de diciembre de 2016 se depreció en 15.7% frente al euro respecto al tipo de cambio de cierre 2015, al pasar de \$18.85 pesos por euro en 2015 a \$21.80 pesos por euro al 31 de diciembre de 2016. En promedio anual el tipo de cambio del peso frente al euro reportó una depreciación de 17.1% al pasar de \$17.67 pesos por euro promedio anual de 2015 a \$20.68 pesos por euro en su promedio anual de 2016.
- **Entorno económico mundial.**

La economía mexicana es una de las más integradas con la economía global y, en particular, con la estadounidense, por lo cual la economía y los mercados financieros nacionales se han tornado más sensibles a los acontecimientos externos:

 - El escenario para la economía mundial se tornó complicado.
 - Los eventos previos asociados a dicho proceso condujeron a un incremento en la volatilidad de los mercados financieros de todas las regiones del mundo.
 - Las entradas de capital a las economías emergentes comenzaron a revertirse y las tasas de interés mostraron una tendencia al alza, tanto en países avanzados como emergentes.
 - La posible implementación en Estados Unidos y otros países de algunas medidas que obstaculicen el comercio exterior y la inversión extranjera, hace que el balance de riesgos para el crecimiento de la economía global se haya deteriorado.
 - En la zona del euro el PIB mostró una expansión moderada, a pesar de la incertidumbre generada por la decisión del Reino Unido de salir de la Unión Europea, al tiempo que la inflación y sus expectativas siguen en niveles muy bajos.

Estos son algunos riesgos para la economía mundial que pueden impactar también a México

(Fuente: Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción /CMIC).

- **Desempeño variable de la actividad económica mexicana.** La economía mexicana se ha mostrado variable respecto a trimestres anteriores.

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) informa lo siguiente:

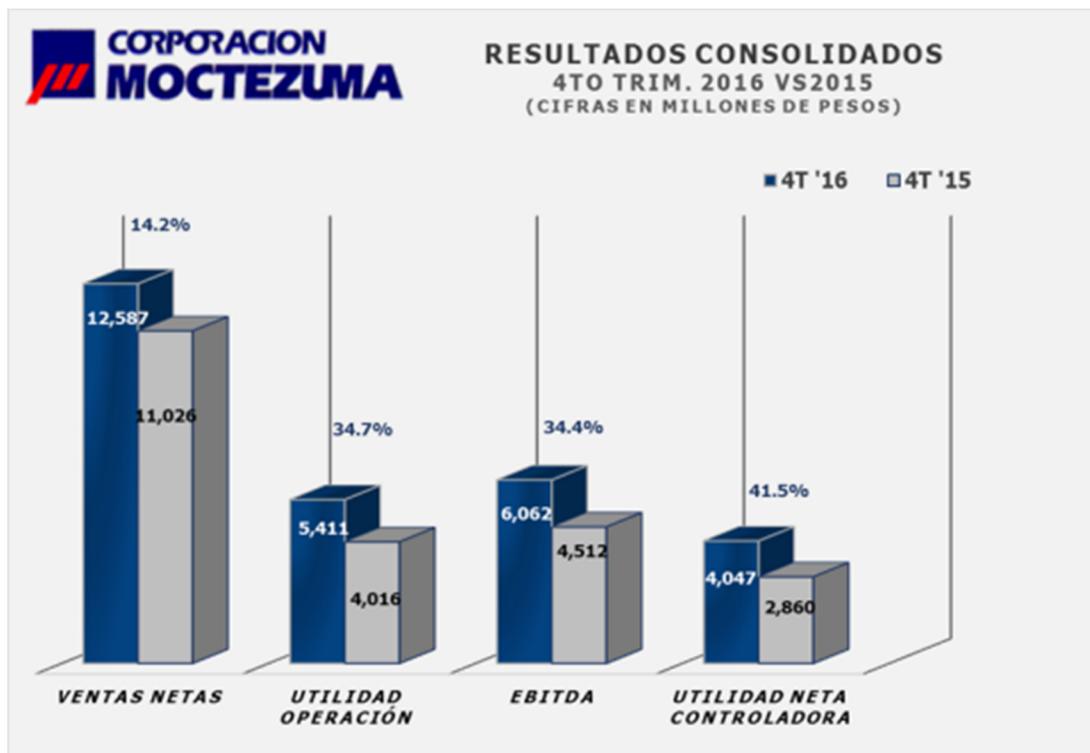
- De enero a diciembre de 2016 el sector de la construcción registró un ligero crecimiento de + 1.8% (contra el mismo período de 2015), este incremento estuvo impulsado principalmente por la edificación de obra privada, ya que la obra pública sigue a la baja.
- Con cifras publicadas por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), en el periodo de enero a diciembre de 2016 el empleo formal generado por el sector de la construcción en promedio presentó una variación anual favorable de +2.2% con relación al mismo periodo de 2015 al generarse +33,178 nuevos empleos formales en promedio. Al mes de diciembre de 2016 el crecimiento de empleos formales fue de 3.2% respecto al mismo mes del año anterior que represento +46,355 empleos formales.

De acuerdo con cifras del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI):

- El PIB nacional al cuarto trimestre de 2016 creció en 2.2% respecto al mismo periodo del año anterior.

La Administración de la Emisora a lo largo del año 2016 replanteó sus estrategias para el ahorro de costos-gastos y plan comercial; reafirmando la confianza y compromiso sacando adelante el reto de mejorar los niveles record de crecimiento experimentados en el año 2015, pese a algunos factores que impactaron negativamente los resultados como es la creación de una reserva por deterioro de activos de \$140 millones de pesos, un incremento en precio de algunos energéticos y materia prima por mencionar algunos.

La siguiente grafica muestra que los resultados de Corporación Moctezuma continúan superando marcas, ya que al cierre del cuarto trimestre de 2016 reporta cifras superiores a las alcanzadas al mismo periodo de 2015:



Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Analizando los resultados al cierre del año 2016 presentamos cifras y comentarios:

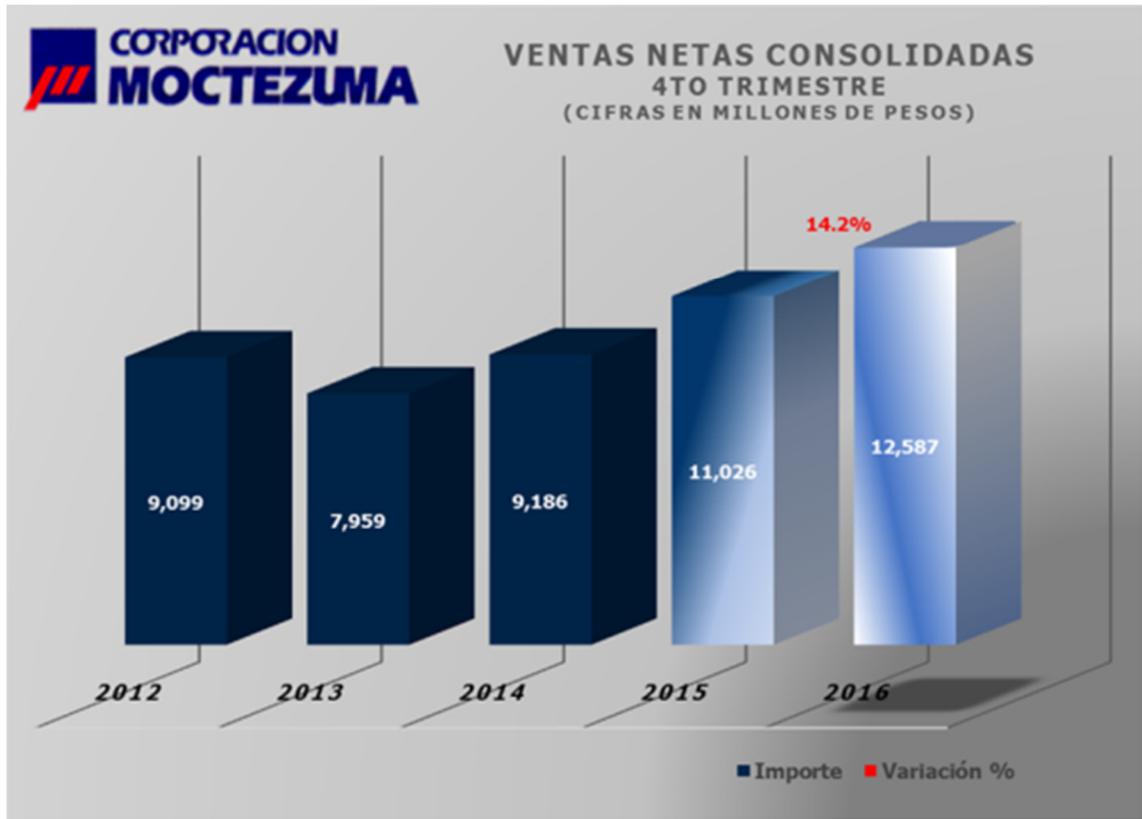


Estados Consolidados de Resultados y Otros Resultados Integrales Por los periodos de doce meses terminados el 31 de diciembre

Concepto	2016	2015	Variación	
			Importe	%
Ventas Netas	12,587,025	11,026,309	1,560,716	14.20%
Costo de venta	6,404,855	6,424,708	-19,853	-0.30%
Utilidad Bruta	6,182,170	4,601,601	1,580,569	34.30%
Gastos de operación	613,970	512,726	101,244	19.70%
Otros gastos (productos)	157,338	73,091	84,247	115.30%
Utilidad de Operación	5,410,862	4,015,784	1,395,078	34.70%
Resultado Financiero	228,855	70,927	157,928	222.70%
Reconocimiento Resultados en Negocios Conjuntos	-6,652	-9,125	2,473	-27.10%
Provisión Impuestos a la Utilidad	1,582,491	1,218,269	364,222	29.90%
Utilidad (Pérdida) Neta Consolidada	4,050,574	2,859,317	1,191,257	41.70%
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:				
Participación Controladora	4,046,863	2,859,636	1,187,227	41.50%
Participación No Controladora	3,711	-319	4,030	-1263.30%
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	2,607	186	2,421	1301.60%
Utilidad (Pérdida) Integral Neta Consolidada	4,053,181	2,859,503	1,193,678	41.70%
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:				
Participación Controladora	4,049,470	2,859,822	1,189,648	41.60%
Participación No Controladora	3,711	-319	4,030	-1263.30%
Flujo de Operación (EBITDA)	6,061,956	4,511,945	1,550,011	34.40%
* Cifras en miles de pesos.				

Ventas Netas

Al 31 de diciembre de 2016 las ventas netas consolidadas logradas fueron de \$12,587.0 millones de pesos, incrementando en +14.2% en relación a las alcanzadas al mismo periodo de 2015.



Utilidad de Operación

La utilidad de operación creció en +34.7% en el año 2016 respecto al año anterior que en términos monetarios representa +\$1,395.1 millones de pesos, al ubicarse en \$5,410.9 millones de pesos al 31 de diciembre de 2016. Se alcanzó un margen operativo del 43.0% en 2016 superando en +6.6 puntos porcentuales al margen obtenido en 2015.



EBITDA

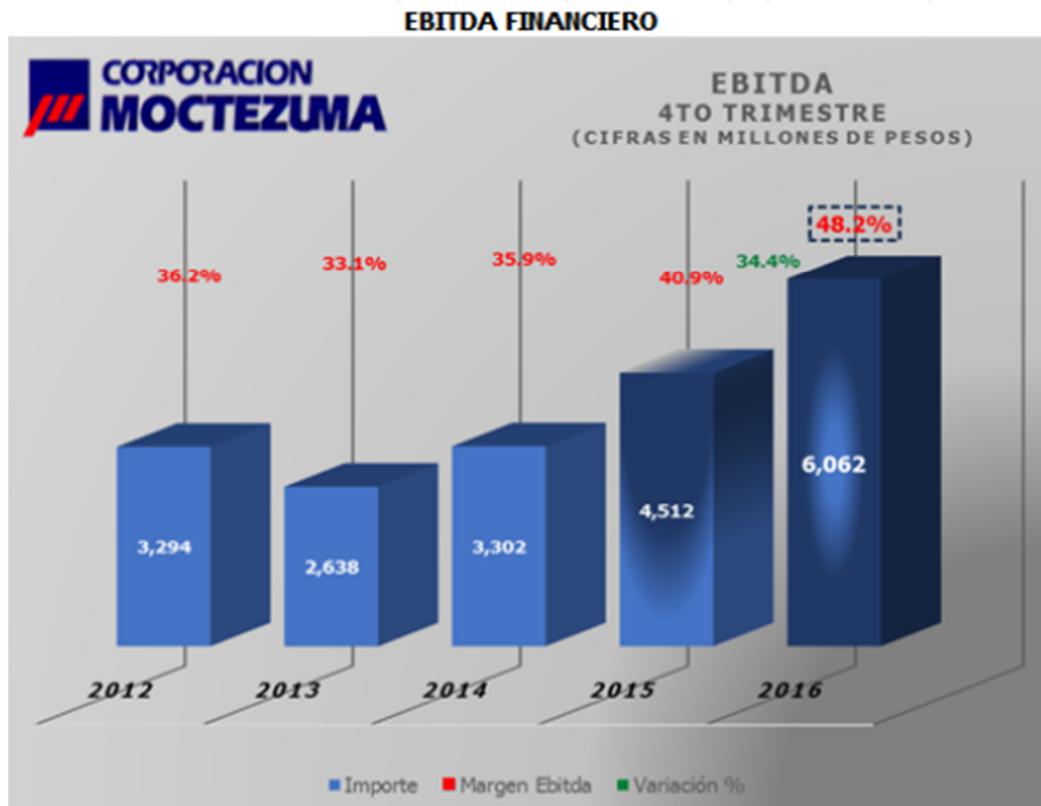
Al 31 de diciembre de 2016 el EBITDA¹ incremento +34.4% al situarse en \$6,061.9 millones de pesos avanzando respecto al obtenido en el mismo periodo del año anterior; el margen Ebitda se ubicó en 48.2% en 2016. Este indicador muestra la eficiencia del desempeño productivo, comercial y administrativo así como el estricto control de costos y gastos de operación.

La administración para usos internos en la gestión de la información financiera cuenta con un procedimiento particular para determinar el Ebitda el cual difiere del Ebitda financiero y se concilia a continuación:

Corporación Moctezuma y Subsidiarias
Conciliación del Ebitda para efectos financieros
y de gestión por el año 2016

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	Importe	%
Utilidad de operación	5,411	
Depreciaciones y amortizaciones	511	
Reserva por deterioro de activos	140	
EBITDA Financiero	6,062	48.2% (1)
Depreciaciones y amortizaciones en Inventarios	-12	
Reserva por deterioro de activos	-140	
EBITDA Gestión	5,910	



Ingresos y gastos financieros

El resultado financiero neto obtenido durante el año 2016 se reporta positivo por \$228.9 millones de pesos superior en \$157.9 millones de pesos al resultado generado al mismo periodo del año 2015, esta variación favorable se generó principalmente por un incremento de la utilidad cambiaria neta de +\$128.6 millones de pesos y un aumento en intereses ganados de +\$34.7 millones de pesos.

Al cierre del cuarto trimestre de 2016 dos factores fueron determinantes en la generación de la utilidad cambiaria neta:

- El efecto de la revaluación de la posición de moneda extranjera derivado de la depreciación del peso mexicano respecto al dólar en \$3.3242 pesos por dólar y al euro en \$2.9521 pesos por euro respecto a los tipos de cambio de diciembre 2015.
- Un incremento en la posición de moneda extranjera de +\$19.2 millones de dólares y +\$6.5 millones de euros respecto a diciembre de 2015.

Reconocimiento de resultados de negocios conjuntos

CMOCTEZ a través de una de sus subsidiarias constituyó un negocio conjunto el cual, al 31 de diciembre de 2016 genera resultados adversos, por lo que Corporación Moctezuma reporta una disminución a sus resultados consolidados del mismo periodo por el reconocimiento de esta pérdida en el rubro de resultados de asociadas y negocios conjuntos por su participación al 50% que asciende a -\$6.6 millones de pesos; la Administración en base a sus proyecciones estima que al final del proyecto los resultados negativos del negocio conjunto se reducirán.

Impuestos a la Utilidad

Los impuestos a la utilidad al cierre del año 2016 ascienden a \$1,582.5 millones de pesos mostrando una variación desfavorable del 29.9% respecto al mismo periodo del año 2015, este incremento se origina por el crecimiento de los resultados logrados.

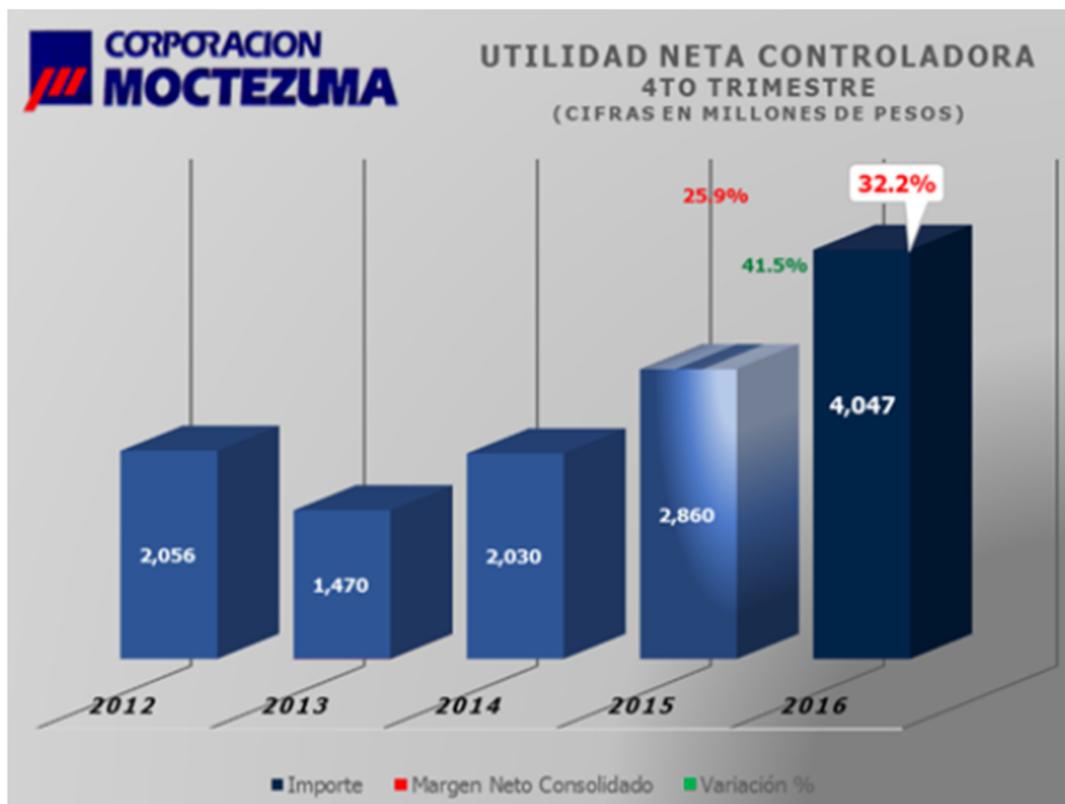
La tasa efectiva de impuestos al 31 de diciembre de 2016 equivale a 28.09%

Utilidad Neta Participación Controladora

Durante los doce meses del año 2016 se generó una utilidad neta de la participación controladora que asciende a \$ 4,046.9 millones de pesos, incrementándose en +41.5% respecto a la obtenida al mismo periodo del año anterior que registró en \$2,859.6 millones de pesos.

El margen neto al cierre del cuarto trimestre de 2016 es de 32.2% superando en +6.3 puntos porcentuales al margen de 2015 que se ubicó en 25.9%.

Las estrategias comerciales y de posicionamiento de mercado, la eficiencia operativa, la optimización continua del costo de producción y control de gastos, fueron factores fundamentales para el logro de los extraordinarios resultados alcanzados en 2016.



Utilidad Integral Neta Participación Controladora

Al 31 de diciembre de 2016 la utilidad neta de la participación controladora se incrementó por las ganancias actuariales generadas por el pasivo laboral reportada en los estudios actuariales bajo IAS 19 practicado por actuarios independientes.

Con este efecto la utilidad integral neta de la participación controladora al cierre del año 2016 asciende a \$4,049.4 millones de pesos superando en +41.6% a la obtenida en el año 2015.

PERSPECTIVAS ECONOMICAS

Bajo el contexto antes comentado, para la economía internacional, economía Mexicana, la industria de la construcción y en consecuencia para CMOCTEZ se espera un año 2017 retador, originado por presiones provenientes de factores internos y externos como es el aumento de las tasas de interés, incrementos en precios de la gasolina, la volatilidad del peso mexicano , la posible implementación en Estados Unidos y otros países de algunas medidas que obstaculicen el comercio exterior y la inversión extranjera, provocan un deterioro y riesgo para el crecimiento de la economía global y mexicana.

Moctezuma tiene presente que el aumento de la gasolina en México es un elemento adicional que viene a complicar aún más el panorama en la actividad económica de la industria de la construcción para el año 2017 debido al incremento en los precios de sus principales insumos y transporte.

Por lo anterior la administración de Corporación Moctezuma consiente de este entorno complejo para el año 2017, continúa considerándolo como un reto a superar reafirmando su compromiso de continuidad y mejora de sus estrategias actuales para poder sobresalir en dicho sector económico en los siguientes periodos.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]



Estados Consolidados de Posición Financiera				
Concepto	31 de dic.	31 de dic.	Variación	
	2016	2015	Importe	%
Efectivo y Equivalentes de efectivo	3,278,323	2,971,681	306,642	10.3%
Cuentas por cobrar a clientes neto	1,176,402	1,252,461	(76,059)	(6.1%)
Propiedad planta y equipo	7,099,466	6,505,573	593,893	9.1%
Otros activos	1,316,920	1,288,650	28,270	2.2%
Activo Total	12,871,111	12,018,365	852,746	7.1%
Proveedores	556,098	443,744	112,354	25.3%
Arrendamiento Capitalizable	30,758	30,373	385	1.3%
Impuestos por pagar retenidos, causados y diferidos	1,565,675	1,540,359	25,316	1.6%
Otros Pasivos	603,599	427,885	175,714	41.1%
Pasivo Total	2,756,130	2,442,361	313,769	12.8%
Capital Contable Participación Controladora	10,071,711	9,543,488	528,223	5.5%
Capital Contable Participación No Controladora	43,270	32,516	10,754	33.1%
Capital Contable Total	10,114,981	9,576,004	538,977	5.6%

* Cifras en miles de pesos.

Efectivo y equivalentes de efectivo.

El efectivo e inversiones de inmediata realización al 31 de diciembre de 2016 cerró en \$3,278.3 millones de pesos, mostrando un crecimiento de +10.3% sobre lo informado al mismo periodo de 2015; este incremento fue originado por la operación propia del negocio y después de la distribución de dividendos a sus accionistas que se pagaron en dos exhibiciones durante el año 2016.

La Compañía mantiene el efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional pesos mexicanos así como en euros y dólares americanos invertidos en instrumentos no mayores a tres meses colocados en México, España y Estados Unidos.

Cuentas por Cobrar a Clientes

Al cierre del año 2016 las cuentas netas por cobrar a clientes se ubicaron en \$1,176.4 millones de pesos decreciendo en -6.1% sobre la cifra reportada al 31 de diciembre de 2015, esta variación favorable se origina por la eficiencia del área de crédito y cobranza.

Propiedad, Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo netas a diciembre de 2016 representan \$7,099.4 millones de pesos, incrementándose en +9.1% respecto a la cifra de cierre del año anterior; esta variación favorable se origina por las inversiones de capital, el costo por depreciaciones y la reserva por deterioro de activos registrados durante el año 2016.

Moctezuma hasta la fecha del presente informe goza de una sana situación económica, lo que le ha permitido seguir realizando inversiones de capital y modernización de equipos con recursos generados por su propia operación del negocio, no obstante mantiene abiertas líneas de crédito con instituciones bancarias y proveedores de equipo a las cuales podría recurrir en caso necesario.

Cuentas por pagar a proveedores

Al cierre del cuarto trimestre de 2016 las cuentas por pagar a proveedores equivalen a \$556.1 millones de pesos incrementándose en +25.3% respecto al monto de cierre del año 2015, beneficiándose CMOCTEZ de los créditos otorgados por sus proveedores.

Pasivo con costo por arrendamiento capitalizable

El pasivo con costo por la adquisición de equipo de transporte menor vía arrendamiento capitalizable a diciembre de 2016 representa el 1.1% del pasivo total y asciende a \$30.7 millones de pesos, cifra similar a la reportada al cierre del año 2015 que fue de \$30.3 millones de pesos.

Como se observa la deuda con costo no es significativa en relación a las cifras que maneja CMOCTEZ, fue contraída por un beneficio financiero y fiscal.

Impuestos retenidos, causados y diferidos

En este rubro se reportan los impuestos trasladados, retenidos y causados generados por la operación del negocio, así como a los impuestos diferidos originados por las diferencias temporales principalmente en el rubro de propiedad planta y equipo, al 31 de diciembre de 2016 este rubro suma \$1,565.6 millones de pesos reportando un ligero incremento +1.6% en relación al mismo periodo de 2015. Variación que se origina por el efecto neto de las provisiones y pago de impuestos trasladados, retenidos y causados.

Al cierre del año 2016 el pasivo por impuestos equivale al 56.8% del pasivo total y a diciembre de 2015 representó el 63.1%.

Capital Contable

Al 31 de diciembre de 2016 el capital contable de la participación controladora de Moctezuma asciende a \$10,071.7 millones de pesos superior en +5.5% al reportado en el mismo periodo del año anterior que sumó \$9,543.4 millones de pesos; este incremento de +\$528.2 millones de pesos es originado por la utilidad integral neta de 2016 que equivale a +\$4,049.4 millones de pesos y la retribución a los accionistas vía distribución de dividendos por -\$3,521.2 millones de pesos, pagados en dos exhibiciones en el mes de abril a razón de \$1.50 (un pesos 50/100 m.n.) y en diciembre por \$2.50 (dos pesos 50/100 m.n.) por acción .

En 2016 la distribución de dividendos rompió record en la historia de Moctezuma al pagar a razón de \$4.00 (cuatro pesos 00/100 m.n.) por acción a sus accionistas.

El capital contable de la participación no controladora a diciembre de 2016 creció en +33.1% al pasar de \$32.5 millones de pesos en diciembre 2015 a \$43.2 millones de pesos en 2016, variación generada por los resultados positivos de 2016 de la participación no controladora de +\$3.7 millones de pesos y una aportación al capital social minoritario de +\$7.0 millones de pesos.

Estrategia y sana posición financiera

Corporación Moctezuma, ha definido como principales ejes estratégicos:

- El crecimiento mediante la construcción de plantas de cemento y concreto con la más avanzada, eficiente y sustentable tecnología.
- Evaluar la expansión del negocio de agregados para complementar la cadena de suministro de materias primas del concreto.
- Inversiones en capacidad instalada financiadas con recursos provenientes de las utilidades y flujos de efectivo generados por sus operaciones.
- Política de finanzas sanas y una gestión responsable.
- Incrementar su rentabilidad para continuar y mejorar la retribución a sus accionistas con una política de pago de dividendos en efectivo.
- Conquistar mejores posiciones en el mercado mexicano para ser la mejor opción en construcción.

Control interno [bloque de texto]

Corporación Moctezuma ha establecido un sistema de control interno que cumple con las más estrictas normas de control e integridad de la información financiera, así también vigila el cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Empresa cuenta en todas sus operaciones con un sistema de información que aplica puntos de control en la elaboración y registro de documentos, así como en la revisión y autorización de los mismos, con el objetivo de salvaguardar los activos de La Compañía. Se ha establecido este sistema para: control de inventarios, cuentas por cobrar, cuentas por pagar, tesorería, control de activos, nómina y otros.

Cada año se realiza una auditoría por un despacho de auditores externos, consistiendo en un examen con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros individuales y consolidados e incluye la evaluación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La modificación a la Circular Única de Emisoras de fecha 27 de enero de 2009, en su artículo 78, estableció que a partir del primero de enero de 2012, los estados financieros de las empresas emisoras de valores inscritos en el Registro deberán ser elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) por sus siglas en inglés que emita el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "International Accounting Standards Board". También prescribe que la auditoría y el dictamen del auditor externo, deberán ser realizados con base en las Normas Internacionales de Auditoría "International Standards on Auditing" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Atestiguamiento "International Auditing and Assurance Standards Board" de la Federación Internacional de Contadores "International Federation of Accountants".

Órganos o funcionarios responsables del control interno:

I. Dirección de Auditoría.

La Dirección de Auditoría Interna fue creada en el año 2007, integrándose a los procesos de Gobierno Corporativo especializados en el control interno de La Sociedad y apoyando las funciones encomendadas al Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría para la verificación de los controles internos, de manera que provean de seguridad a los bienes de La Compañía y a la adecuada toma de decisiones. Auditoría Interna apoya también al Consejo de Administración para el establecimiento de los controles internos necesarios.

II. Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría

El Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría está integrado exclusivamente por consejeros independientes; es un órgano que reporta directamente a la Asamblea de Accionistas y sesiona por lo menos cuatro veces al año, previamente a la celebración del Consejo de Administración.

La Ley del Mercado de Valores, la cual rige a Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V., establece lineamientos respecto de la forma de administrar a las sociedades anónimas bursátiles y respecto de su vigilancia.

La vigilancia de la gestión, conducción y ejecución de los negocios de La Sociedad y de las personas morales que controle, considerando la relevancia que tengan estas últimas en la situación financiera, administrativa y jurídica de las primeras, estará a cargo del Consejo de Administración a través de los comités que constituya para que lleven a cabo las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría, así como por conducto de la persona moral que realice la auditoría externa de La Sociedad, cada uno en el ámbito de sus respectivas competencias, según lo señalado en la Ley del Mercado de Valores.

La Compañía, ha decidido que la vigilancia de La Sociedad esté a cargo de un Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría, con las funciones que la Ley del Mercado de Valores establece y, que en los estatutos sociales contempla, puedan ser realizadas por uno o más comités.

Las funciones y responsabilidades del Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría son los siguientes:

1. En materia de prácticas societarias:
 - a) Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.
 - b) Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
 - c) Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
 - d) Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.
 - e) Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en estos estatutos sociales.
2. En materia de auditoría:
 - a) Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.
 - b) Evaluar el desempeño de la persona moral que proporcione los servicios de auditoría externa, así como analizar el dictamen, opiniones, reportes o informes que elabore y suscriba el auditor externo. Para tal efecto, el comité podrá requerir la presencia del citado auditor cuando lo estime conveniente, sin perjuicio de que deberá reunirse con este último por lo menos una vez al año.

- c) Discutir los estados financieros de La Sociedad con las personas responsables de su elaboración y revisión, y con base en ello recomendar o no al Consejo de Administración su aprobación.
- d) Informar al Consejo de Administración la situación que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, incluyendo las irregularidades que, en su caso, detecte.
- e) Elaborar la opinión a que se refiere el artículo 28, fracción IV, inciso c) de la Ley del Mercado de Valores y someterla a consideración del Consejo de Administración para su posterior presentación a la asamblea de accionistas, apoyándose, entre otros elementos, en el dictamen del auditor externo. Dicha opinión deberá señalar, por lo menos:
 - i. Si las políticas y criterios contables y de información seguidas por La Sociedad son adecuados y suficientes tomando en consideración las circunstancias particulares de la misma.
 - ii. Si dichas políticas y criterios han sido aplicados consistentemente en la información presentada por el director general.
 - iii. Si como consecuencia de los numerales 1 y 2 anteriores, la información presentada por el director general refleja en forma razonable la situación financiera y los resultados de La Sociedad.
- f) Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.
- g) Vigilar que las operaciones a que hacen referencia los artículos 28, fracción III y 47 de la Ley del Mercado de Valores, se lleven a cabo ajustándose a lo previsto al efecto en dichos preceptos, así como a las políticas derivadas de los mismos.
- h) Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
- i) Requerir a los directivos relevantes y demás empleados de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, reportes relativos a la elaboración de la información financiera y de cualquier otro tipo que estime necesaria para el ejercicio de sus funciones.
- j) Investigar los posibles incumplimientos de los que tenga conocimiento, a las operaciones, lineamientos y políticas de operación, sistema de control interno y auditoría interna y registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle, para lo cual deberá realizar un examen de la documentación, registros y demás evidencias comprobatorias, en el grado y extensión que sean necesarios para efectuar dicha vigilancia.
- k) Recibir observaciones formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de los asuntos a que se refiere el inciso anterior, así como realizar las acciones que a su juicio resulten procedentes en relación con tales observaciones.
- l) Solicitar reuniones periódicas con los directivos relevantes, así como la entrega de cualquier tipo de información relacionada con el control interno y auditoría interna de La Sociedad o personas morales que ésta controle.

- m) Informar al Consejo de Administración de las irregularidades importantes detectadas con motivo del ejercicio de sus funciones y, en su caso, de las acciones correctivas adoptadas o proponer las que deban aplicarse.
- n) Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
- o) Vigilar que el director general dé cumplimiento a los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración de La Sociedad, conforme a las instrucciones que, en su caso, dicte la propia asamblea o el referido consejo.
- p) Vigilar que se establezcan mecanismos y controles internos que permitan verificar que los actos y operaciones de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle, se apeguen a la normativa aplicable, así como implementar metodologías que posibiliten revisar el cumplimiento de lo anterior.
- q) Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en los estatutos sociales de La Sociedad, acordes con las funciones que el presente ordenamiento legal le asigna.

Los presidentes de los comités que ejerzan las funciones en materia de prácticas societarias y de auditoría, serán designados y/o removidos de su cargo exclusivamente por la asamblea general de accionistas. Dichos presidentes no podrán presidir el Consejo de Administración y deberán ser seleccionados por su experiencia, por su reconocida capacidad y por su prestigio profesional. Asimismo, deberán elaborar un informe anual sobre las actividades que correspondan a dichos órganos y presentarlo al Consejo de Administración. Dicho informe, al menos, contemplará los aspectos siguientes:

I. En materia de prácticas societarias:

- a) Las observaciones respecto del desempeño de los directivos relevantes.
- b) Las operaciones con personas relacionadas, durante el ejercicio que se informa, detallando las características de las operaciones significativas.
- c) Las dispensas otorgadas por el Consejo de Administración en términos de lo establecido en el artículo 28, fracción III, inciso f) de la Ley del Mercado de Valores.

II. En materia de auditoría:

- a) El estado que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad y personas morales que ésta controle y, en su caso, la descripción de sus deficiencias y desviaciones, así como de los aspectos que requieran una mejoría, tomando en cuenta las opiniones, informes, comunicados y el dictamen de auditoría externa, así como los informes emitidos por los expertos independientes que hubieren prestado sus servicios durante el periodo que cubra el informe.
- b) La mención y seguimiento de las medidas preventivas y correctivas implementadas con base en los resultados de las investigaciones relacionadas con el incumplimiento a los lineamientos y políticas de operación y de registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle.

- c) La evaluación del desempeño de la persona moral que otorgue los servicios de auditoría externa, así como del auditor externo encargado de ésta.
- d) La descripción y valoración de los servicios adicionales o complementarios que, en su caso, proporcione la persona moral encargada de realizar la auditoría externa, así como los que otorguen los expertos independientes.
- e) Los principales resultados de las revisiones a los estados financieros de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle.
- f) La descripción y efectos de las modificaciones a las políticas contables aprobadas durante el periodo que cubra el informe.
- g) Las medidas adoptadas con motivo de las observaciones que consideren relevantes, formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de la contabilidad, controles internos y temas relacionados con la auditoría interna o externa, o bien, derivadas de las denuncias realizadas sobre hechos que estimen irregulares en la administración.
- h) El seguimiento de los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración.

Para la elaboración de los informes aquí referidos, así como de las opiniones señaladas, los comités de prácticas societarias y de auditoría deberán escuchar a los directivos relevantes; en caso de existir diferencia de opinión con estos últimos, incorporarán tales diferencias en los citados informes y opiniones.

Los comités que desarrollen las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría se integrarán exclusivamente con consejeros independientes y por un mínimo de tres miembros designados por el propio consejo, a propuesta del presidente de dicho órgano social.

Cuando por cualquier causa faltare el número mínimo de miembros del comité que desempeñe las funciones en materia de auditoría y el Consejo de Administración no haya designado consejeros provisionales conforme a lo establecido en los presentes estatutos, cualquier accionista podrá solicitar al presidente del referido consejo convocar en el término de tres días naturales, a asamblea general de accionistas para que ésta haga la designación correspondiente. Si no se hiciera la convocatoria en el plazo señalado, cualquier accionista podrá ocurrir a la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, para que ésta haga la convocatoria. En el caso de que no se reuniera la asamblea o de que reunida no se hiciera la designación, la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, a solicitud y propuesta de cualquier accionista, nombrará a los consejeros que correspondan, quienes funcionarán hasta que la asamblea general de accionistas haga el nombramiento definitivo.

III. Comité Ejecutivo

La Compañía cuenta con un Comité Ejecutivo integrado por consejeros y el Director General; dicho Comité se encarga de apoyar al Consejo de Administración en sus actividades.

El Comité Ejecutivo se reúne cada tres meses previo a la junta del Consejo de Administración y en él se revisan todas las operaciones de La Compañía

IV. Comité de Remuneración

La Compañía cuenta con un Comité de Remuneración integrado por consejeros y el Director General; dicho Comité se encarga de analizar y definir las remuneraciones de los integrantes del Comité Directivo el cual se integra por los Directivos de la empresa.

Este Comité se reúne una vez al año y en él se revisan los paquetes de remuneraciones integrales de las personas físicas a que hace referencia el artículo 28, fracción III, inciso d) de la Ley del Mercado de Valores (Retribución integral del Director General, así como las políticas para la designación y retribución integral de los demás directivos relevantes).

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2016 la Administración de Corporación Moctezuma en base a la información financiera determina, analiza y controla las siguientes medidas de rendimiento e indicadores:



	CUARTO TRIMESTRE			ACUMULADO		
	2016	2015	Variación	2016	2015	Variación
Ingresos	3,389,861	2,773,307	22.2%	12,587,025	11,026,309	14.2%
Costo de ventas	1,707,222	1,584,601	7.7%	6,404,855	6,424,708	-0.3%
Utilidad bruta	1,682,639	1,188,706	41.6%	6,182,170	4,601,601	34.3%
Margen Bruto %	49.6%	42.9%	6.8	49.1%	41.7%	7.4
Gastos de Operación	194,070	142,861	35.8%	613,970	512,726	19.7%
Otros gastos (ingresos) neto	140,975	53,872	161.7%	157,338	73,091	115.3%
Utilidad (pérdida) de operación	1,347,594	991,973	35.8%	5,410,862	4,015,784	34.7%
Margen Operativo %	39.8%	35.8%	4.0	43.0%	36.4%	6.6
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	1,019,175	717,245	42.1%	4,050,574	2,859,317	41.7%
Utilidad (pérdida) neta Consolidada	1,019,175	717,245	42.1%	4,050,574	2,859,317	41.7%
Margen Neto Consolidado %	30.1%	25.9%	4.2	32.2%	25.9%	6.2
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	2,607	186	1301.6%	2,607	186	1301.6%
Utilidad (pérdida) Integral Consolidada	1,021,782	717,431	42.4%	4,053,181	2,859,503	41.7%
Margen Integral Consolidado %	30.1%	25.9%	4.3	32.2%	25.9%	6.3
Utilidad (pérdida) Neta Consolidada, atribuible a:						
Participación Controladora	1,019,543	717,857	42.0%	4,046,863	2,859,636	41.5%
Margen Neto Participación	30.1%	25.9%	4.2	32.2%	25.9%	6.2

Controladora %						
Participación no Controladora	(368)	(612)	(39.9%)	3,711	(319)	(1263.3%)
Margen Neto Participación No Controladora %	0.0%	0.0%	0.0	0.0%	0.0%	0.0
Utilidad (pérdida) Integral Consolidada, atribuible a:						
Participación Controladora	1,022,150	718,043	42.4%	4,049,470	2,859,822	41.6%
Margen Neto Participación Controladora %	30.2%	25.9%	4.3	32.2%	25.9%	6.2
Participación no Controladora	(368)	(612)	(39.9%)	3,711	(319)	(1263.3%)
Margen Neto Participación No Controladora %	0.0%	0.0%	0.0	0.0%	0.0%	0.0
Utilidad básica por acción	1.16	0.82	41.5%	4.60	3.25	41.5%
Utilidad (pérdida) de operación	1,347,594	991,973	35.8%	5,410,862	4,015,784	34.7%
Depreciación, amortización y deterioro operativos	269,170	119,708	124.9%	651,094	496,161	31.2%
Flujo de Operación (EBITDA)	1,616,764	1,111,681	45.4%	6,061,956	4,511,945	34.4%
Margen EBITDA %	47.7%	40.1%	7.6	48.2%	40.9%	7.2

* Cifras en miles de pesos, excepto utilidad básica por acción.

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización: CMOCTEZ

Periodo cubierto por los estados financieros: 01-01-2016 a 31-12-2016

Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa : 2016-12-31

Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación: CORPORACION MOCTEZUMA, S.A.B. DE C.V.

Descripción de la moneda de presentación : MXN

Grado de redondeo utilizado en los estados financieros: MILES DE PESOS

Consolidado: Si

Número De Trimestre: 4D

Tipo de emisora: ICS

Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:

Descripción de la naturaleza de los estados financieros:

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Corporación Moctezuma, S. A. B. de C. V. y Subsidiarias (la "Entidad") es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales, se dedican a la producción y venta de cemento portland, concreto premezclado, arena y grava, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria del cemento y del concreto.

Corporación Moctezuma es una entidad Mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (Entidad Italiana) y Cementos Molins, S.A. (Entidad Española).

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Nombre de proveedor de servicios de Auditoria externa [bloque de texto]

Mancera, S.C. Integrante de Ernst & Young Global Limited

Nombre del socio que firma la opinión [bloque de texto]

C.P.C. Fernando Ruiz Monroy

Tipo de opinión a los estados financieros [bloque de texto]

Opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados

Fecha de opinión sobre los estados financieros [bloque de texto]

31 de marzo de 2017

Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]

4 de abril de 2017

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Para dar cumplimiento a lo establecido en el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores en su artículo 4.033.01 Fracción VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la cobertura de análisis de los valores de CMOCTEZ la realizan las compañías de análisis financiero Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Signum Research, S.A. de C.V. e Interacciones Casa de Bolsa, S.A de C.V.

Los datos de los analistas independientes que dan cobertura a la emisora son:

COMPAÑÍA	ANALISTA	E-MAIL
Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.	Lucia Tamez	lucia.tamez@puncocasadebolsa.mx
Signum Research, S.A. de C.V	Héctor Romero	hector.romero@signumresearch.com
Interacciones Casa de Bolsa S.A. de C.V.	Armelia Reyes	areyesm@interacciones.com

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2015-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	3,278,323,000	2,971,681,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	1,409,759,000	1,507,717,000
Impuestos por recuperar	420,000	420,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	805,475,000	759,756,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	5,493,977,000	5,239,574,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	5,493,977,000	5,239,574,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	(50,000)	(50,000)
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	50,000	50,000
Propiedades, planta y equipo	7,099,466,000	6,505,573,000
Propiedades de inversión	129,062,000	138,932,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	60,979,000	79,010,000
Activos por impuestos diferidos	71,876,000	0
Otros activos no financieros no circulantes	15,751,000	55,276,000
Total de activos no circulantes	7,377,134,000	6,778,791,000
Total de activos	12,871,111,000	12,018,365,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	1,400,853,000	1,113,581,000
Impuestos por pagar a corto plazo	332,703,000	268,112,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	11,590,000	11,054,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	10,757,000	9,382,000
Total provisiones circulantes	10,757,000	9,382,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	1,755,903,000	1,402,129,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	1,755,903,000	1,402,129,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	11,999,000	25,431,000
Otros pasivos financieros a largo plazo	19,168,000	19,319,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2015-12-31
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	10,266,000	10,320,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	10,266,000	10,320,000
Pasivo por impuestos diferidos	958,794,000	985,162,000
Total de pasivos a Largo plazo	1,000,227,000	1,040,232,000
Total pasivos	2,756,130,000	2,442,361,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	607,480,000	607,480,000
Prima en emisión de acciones	215,215,000	215,215,000
Acciones en tesorería	68,776,000	68,776,000
Utilidades acumuladas	9,354,795,000	8,829,179,000
Otros resultados integrales acumulados	(37,003,000)	(39,610,000)
Total de la participación controladora	10,071,711,000	9,543,488,000
Participación no controladora	43,270,000	32,516,000
Total de capital contable	10,114,981,000	9,576,004,000
Total de capital contable y pasivos	12,871,111,000	12,018,365,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior 2015-01-01 - 2015-12-31	Trimestre Año Actual 2016-10-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior 2015-10-01 - 2015-12-31
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	12,587,025,000	11,026,309,000	3,389,861,000	2,773,307,000
Costo de ventas	6,404,855,000	6,424,708,000	1,707,222,000	1,584,601,000
Utilidad bruta	6,182,170,000	4,601,601,000	1,682,639,000	1,188,706,000
Gastos de venta	300,418,000	260,003,000	95,832,000	71,403,000
Gastos de administración	313,552,000	252,723,000	98,238,000	71,458,000
Otros ingresos	117,296,000	127,743,000	59,006,000	89,194,000
Otros gastos	274,634,000	200,834,000	199,981,000	143,066,000
Utilidad (pérdida) de operación	5,410,862,000	4,015,784,000	1,347,594,000	991,973,000
Ingresos financieros	241,183,000	77,848,000	90,768,000	19,229,000
Gastos financieros	12,328,000	6,921,000	4,074,000	4,215,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	(6,652,000)	(9,125,000)	(2,635,000)	(3,442,000)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	5,633,065,000	4,077,586,000	1,431,653,000	1,003,545,000
Impuestos a la utilidad	1,582,491,000	1,218,269,000	412,478,000	286,300,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	4,050,574,000	2,859,317,000	1,019,175,000	717,245,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	4,050,574,000	2,859,317,000	1,019,175,000	717,245,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	4,046,863,000	2,859,636,000	1,019,543,000	717,857,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	3,711,000	(319,000)	(368,000)	(612,000)
Utilidad por acción [bloque de texto]	4.6	3.25	1.16	0.82
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	4.6	3.25	1.16	0.82
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	4.6	3.25	1.16	0.82
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	4.6	3.25	1.16	0.82
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	4.6	3.25	1.16	0.82

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior 2015-01-01 - 2015-12-31	Trimestre Año Actual 2016-10-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior 2015-10-01 - 2015-12-31
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	4,050,574,000	2,859,317,000	1,019,175,000	717,245,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	2,607,000	186,000	2,607,000	186,000
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	2,607,000	186,000	2,607,000	186,000
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior 2015-01-01 - 2015-12-31	Trimestre Año Actual 2016-10-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior 2015-10-01 - 2015-12-31
de impuestos				
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	2,607,000	186,000	2,607,000	186,000
Resultado integral total	4,053,181,000	2,859,503,000	1,021,782,000	717,431,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	4,049,470,000	2,859,822,000	1,022,150,000	718,043,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	3,711,000	(319,000)	(368,000)	(612,000)

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior 2015-01-01 - 2015-12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	4,050,574,000	2,859,317,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	1,582,491,000	1,218,269,000
Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
Gastos de depreciación y amortización	510,533,000	496,161,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	140,561,000	0
Provisiones	4,087,000	2,082,000
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	(178,869,000)	(29,000)
Pagos basados en acciones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(975,000)	5,743,000
Participación en asociadas y negocios conjuntos	6,652,000	9,125,000
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(45,719,000)	(12,869,000)
Disminución (incremento) de clientes	76,059,000	103,513,000
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	21,899,000	51,482,000
Incremento (disminución) de proveedores	112,354,000	40,881,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	167,741,000	110,797,000
Otras partidas distintas al efectivo	72,849,000	(10,693,000)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	2,469,663,000	2,014,462,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	6,520,237,000	4,873,779,000
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	3,190,000	2,953,000
Intereses recibidos	103,423,000	68,686,000
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	1,629,736,000	1,183,435,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	527,000	12,468,000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4,991,261,000	3,768,545,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	24,986,000	9,563,000
Compras de propiedades, planta y equipo	1,279,849,000	780,610,000
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	13,230,000	46,370,000
Compras de activos intangibles	7,803,000	35,443,000
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior 2015-01-01 - 2015-12-31
Compras de otros activos a largo plazo	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	(3,190,000)	(2,953,000)
Intereses cobrados	(103,423,000)	(68,686,000)
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1,349,669,000)	(825,853,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	7,043,000	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	11,904,000	26,250,000
Reembolsos de préstamos	0	0
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	11,519,000	9,906,000
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	3,521,247,000	1,760,624,000
Intereses pagados	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(3,513,819,000)	(1,744,280,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	127,773,000	1,198,412,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	178,869,000	29,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	306,642,000	1,198,441,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	2,971,681,000	1,773,240,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	3,278,323,000	2,971,681,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	68,776,000	8,829,179,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	4,046,863,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	4,046,863,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	3,521,247,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	525,616,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	68,776,000	9,354,795,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(39,610,000)	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	2,607,000	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	2,607,000	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	2,607,000	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(37,003,000)	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						Capital contable [miembro]
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(39,610,000)	9,543,488,000	32,516,000	9,576,004,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	4,046,863,000	3,711,000	4,050,574,000
Otro resultado integral	0	0	0	2,607,000	2,607,000	0	2,607,000
Resultado integral total	0	0	0	2,607,000	4,049,470,000	3,711,000	4,053,181,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	7,043,000	7,043,000
Dividendos decretados	0	0	0	0	3,521,247,000	0	3,521,247,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	2,607,000	528,223,000	10,754,000	538,977,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(37,003,000)	10,071,711,000	43,270,000	10,114,981,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	68,776,000	7,730,167,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	2,859,636,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	2,859,636,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,760,624,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	1,099,012,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	68,776,000	8,829,179,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(39,796,000)	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	186,000	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	186,000	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	186,000	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(39,610,000)	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						Capital contable [miembro]
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(39,796,000)	8,444,290,000	32,835,000	8,477,125,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	2,859,636,000	(319,000)	2,859,317,000
Otro resultado integral	0	0	0	186,000	186,000	0	186,000
Resultado integral total	0	0	0	186,000	2,859,822,000	(319,000)	2,859,503,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	1,760,624,000	0	1,760,624,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	186,000	1,099,198,000	(319,000)	1,098,879,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(39,610,000)	9,543,488,000	32,516,000	9,576,004,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2015-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	171,377,000	171,377,000
Capital social por actualización	436,103,000	436,103,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	10,266,000	10,320,000
Numero de funcionarios	3	3
Numero de empleados	618	617
Numero de obreros	498	501
Numero de acciones en circulación	880,311,796	880,311,796
Numero de acciones recompradas	4,575,500	4,575,500
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior 2015-01-01 - 2015-12-31	Trimestre Año Actual 2016-10-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior 2015-10-01 - 2015-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	(1) 510,533,000	496,161,000	128,609,000	119,708,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2016-01-01 - 2016- 12-31	Año Anterior 2015-01-01 - 2015- 12-31
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	12,587,025,000	11,026,309,000
Utilidad (pérdida) de operación	5,410,862,000	4,015,784,000
Utilidad (pérdida) neta	4,050,574,000	2,859,317,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	4,046,863,000	2,859,636,000
Depreciación y amortización operativa	^[1] 510,533,000	496,161,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quiroygrafarios)															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quiroygrafarios)															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL	NO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
ELEMENT FLEET MANAGEMENT CORPORATION MEXICO SA DE C.V.	NO	2010-07-29	2021-02-28	0.0804		10,902,000	8,901,000	6,519,000	2,154,000	96,000					
FACILEASING S.A. DE C.V.	NO	2015-06-15	2021-02-28	0.0671		688,000	647,000	641,000	210,000	0					
TOTAL	NO				0	11,590,000	9,548,000	7,160,000	2,364,000	96,000	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL	NO				0	11,590,000	9,548,000	7,160,000	2,364,000	96,000	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	NO	2016-12-01	2017-01-31			63,007,000									
ZEMER CONSTRUCTORA SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			23,529,000									
MUNICIPIO DE APAZAPAN VER	NO	2016-12-01	2017-01-31			11,502,000									
TRANSPORTACION CARRETERA SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			8,487,000									
CARDENAS CARDENAS ABOGADOS SC	NO	2016-12-01	2017-01-31			8,000,000									
GCP APPLIED TECHNOLOGIES SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			7,380,000									
HIAB SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			7,121,000									
TRANSPORTES COORDINADOS SUR Y SUROESTE SA	NO	2016-12-01	2017-01-31			6,101,000									

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]															
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]									
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]									
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]				
CEMENTOS UNIDOS DE ALTAMIRA SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,174,000														
FERRETERIA SANTANDER SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,172,000														
SERVICIOS DE NEGOCIOS EMPRESARIALES ADMINISTRATIVOS SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,124,000														
VULCANIZACION Y SERVICIOS INDUSTRIALES SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,109,000														
LATINOAMERICANA DE LLANTAS SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,101,000														
EDIFICACIONES Y MULTISERVICIOS SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,095,000														
GRAVASE SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,075,000														
TECNOLOGIAS APLICADAS DEL CONCRETO SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,064,000														
LEDESMA CRUZ DANIEL	NO	2016-12-01	2017-01-31			1,060,000														
REXPRO PLASTICOS DE MEXICO SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			987,000														
MINERALES INDUSTRIALES Y DERIVADOS SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			986,000														
ASTRA MEX SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			962,000														
VIDMAR INGENIERIA SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			939,000														
AMBRIZ CALLEJA FERNANDO	NO	2016-12-01	2017-01-31			921,000														
TCO GROUP S DE RL	NO	2016-12-01	2017-01-31			916,000														
GLOBAL MOTORS SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			875,000														
KLABIN SA	NO	2016-12-01	2017-01-31			863,000														
VSR SERVICIOS DE TRANSPORTE SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			859,000														
SAINZ LOPEZ MAURICIO	NO	2016-12-01	2017-01-31			838,000														
S M LORA SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			822,000														
ANGELES MENDOZA ESTEBAN	NO	2016-12-01	2017-01-31			799,000														
LOGISTICA DEL NORTE TRUCKING SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			797,000														
TESORERIA DE LA FEDERACION	NO	2016-12-01	2017-01-31			791,000														
TRITURACIONES DE MARMOL Y CALCIOS VIZARRON SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			764,000														
TALLER INDUSTRIAL RODRIGUEZ HERMANOS SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			754,000														
PRO ALANIS JUAREZ SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			753,000														
TRANSPORTES QUERETANOS SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			738,000														
TRANSPORTES INTERCIA SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			729,000														
ADRECKO FABRICACION Y SERVICIOS EN EQUIPOS DE LA CONSTRUCCION SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			714,000														
CEMENTOS MOCTEZUMA DEL NORTE SA DE CV	NO	2016-12-01	2017-01-31			714,000														
VARIOS PROVEEDORES MXN	NO	2016-12-01	2017-01-31			126,394,000														
VARIOS PROVEEDORES MONEDA EXTRANJERA	NO	2016-12-01	2017-01-31																	184,625,000
TOTAL	NO					0	361,189,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184,625,000
Total proveedores																				
TOTAL	NO					0	361,189,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184,625,000
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																				
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																				
TOTAL	NO					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																				
TOTAL	NO					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																				

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]												
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]							
					Intervalo de tiempo [eje]					Intervalo de tiempo [eje]							
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	
TOTAL	NO				0	372,779,000	9,548,000	7,160,000	2,364,000	96,000	0	184,625,000	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]**

Los saldos de la posición en moneda extranjera están valuados al tipo de cambio de cierre al 31 de diciembre de 2016

Dólar americano: \$20.6640 pesos por dólar.

Comunidad económica europea: \$21.8005 pesos por euro.

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	47,757,000	986,853,000	25,009,000	516,779,000	1,503,632,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	47,757,000	986,853,000	25,009,000	516,779,000	1,503,632,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	8,134,000	168,077,000	1,096,000	22,645,000	190,722,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	8,134,000	168,077,000	1,096,000	22,645,000	190,722,000
Monetario activo (pasivo) neto	39,623,000	818,776,000	23,913,000	494,134,000	1,312,910,000

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
MOCTEZUMA				
CEMENTO Y CONCRETO	13,259,677,000			13,259,677,000
INTERCOMPAÑIAS	(709,583,000)			(709,583,000)
CEMENTO		36,407,000		36,407,000
N/A				
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	524,000			524,000
TOTAL	12,550,618,000	36,407,000	0	12,587,025,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados**Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]**

La administración de Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. ha decidido no exponerse a riesgos que estén fuera de su control, por lo que al 31 de diciembre de 2016 tiene como política no contratar instrumentos financieros derivados (IFD).

En apego al artículo 104 fracción VI Bis de la ley del mercado de valores (LMV) confirmamos que al cierre del año 2016, Corporación Moctezuma no cuenta con operaciones en este tipo de instrumentos financieros, contemplando los mencionados en el artículo 2, fracción XIV de la LMV instrumentos financieros derivados, los valores, contratos o cualquier otro acto jurídico cuya valuación esté referida a uno o más activos, valores, tasas o índices subyacentes; entre los que se consideran: contratos a vencimiento, opciones, futuros, swaptions, swaps con opción de cancelación, opciones flexibles, derivados implícitos en otros productos, operaciones estructuradas con derivados, derivados exóticos, instrumentos en los que pueda identificarse otro instrumento financieros derivado, al cual se ha vinculado el rendimiento del primero (notas estructuradas) y todas las demás operaciones con derivados, independientemente de la forma como sean contratados.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

N/A

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

N/A

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

N/A

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

N/A

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2015-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	1,952,000	1,953,000
Saldos en bancos	1,744,262,000	972,245,000
Total efectivo	1,746,214,000	974,198,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	1,532,109,000	1,997,483,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	1,532,109,000	1,997,483,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	3,278,323,000	2,971,681,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	1,176,402,000	1,252,461,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	142,065,000	114,636,000
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	18,277,000	70,712,000
Gastos anticipados circulantes	27,475,000	22,577,000
Total anticipos circulantes	45,752,000	93,289,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	45,540,000	47,331,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	1,409,759,000	1,507,717,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	66,793,000	58,014,000
Suministros de producción circulantes	67,027,000	87,824,000
Total de las materias primas y suministros de producción	133,820,000	145,838,000
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	147,515,000	92,512,000
Productos terminados circulantes	61,354,000	58,415,000
Piezas de repuesto circulantes	351,151,000	361,453,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	111,635,000	101,538,000
Total inventarios circulantes	805,475,000	759,756,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2015-12-31
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	50,000	50,000
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	50,000	50,000
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	875,359,000	786,700,000
Edificios	1,409,386,000	1,306,808,000
Total terrenos y edificios	2,284,745,000	2,093,508,000
Maquinaria	4,162,195,000	3,307,589,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	257,844,000	239,611,000
Total vehículos	257,844,000	239,611,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	8,998,000	12,595,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	385,684,000	852,270,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	7,099,466,000	6,505,573,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	129,062,000	138,932,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	129,062,000	138,932,000
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	60,979,000	79,010,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	60,979,000	79,010,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	60,979,000	79,010,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2015-12-31
Proveedores circulantes	545,814,000	443,744,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	10,284,000	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	238,711,000	241,121,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	224,629,000	211,112,000
Retenciones por pagar circulantes	23,468,000	20,533,000
Otras cuentas por pagar circulantes	582,576,000	408,183,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	1,400,853,000	1,113,581,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	0
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	11,590,000	11,054,000
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	11,590,000	11,054,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	0
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	19,168,000	19,319,000
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	19,168,000	19,319,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	10,757,000	9,382,000
Total de otras provisiones	10,757,000	9,382,000
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2016-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2015-12-31
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(37,003,000)	(39,610,000)
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	(37,003,000)	(39,610,000)
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	12,871,111,000	12,018,365,000
Pasivos	2,756,130,000	2,442,361,000
Activos (pasivos) netos	10,114,981,000	9,576,004,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	5,493,977,000	5,239,574,000
Pasivos circulantes	1,755,903,000	1,402,129,000
Activos (pasivos) circulantes netos	3,738,074,000	3,837,445,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2016-01-01 - 2016-12-31	Acumulado Año Anterior 2015-01-01 - 2015-12-31	Trimestre Año Actual 2016-10-01 - 2016-12-31	Trimestre Año Anterior 2015-10-01 - 2015-12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	12,586,501,000	11,025,793,000	3,389,724,000	2,773,178,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	524,000	516,000	137,000	129,000
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	12,587,025,000	11,026,309,000	3,389,861,000	2,773,307,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	103,423,000	68,686,000	36,028,000	19,229,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	137,760,000	9,162,000	54,740,000	0
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	241,183,000	77,848,000	90,768,000	19,229,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	3,190,000	2,953,000	866,000	977,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	0	0	1,582,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	9,138,000	3,968,000	3,208,000	1,656,000
Total de gastos financieros	12,328,000	6,921,000	4,074,000	4,215,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	1,680,895,000	1,261,181,000	448,437,000	322,977,000
Impuesto diferido	(98,404,000)	(42,912,000)	(35,959,000)	(36,677,000)
Total de Impuestos a la utilidad	1,582,491,000	1,218,269,000	412,478,000	286,300,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Información a revelar sobre notas

Modificaciones a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS o IAS por sus siglas en inglés) y nuevas interpretaciones que son obligatorias a partir de 2016

IFRS nuevas y modificadas emitidas pero no vigentes

La Entidad no ha aplicado las siguientes IFRS nuevas y modificadas que han sido emitidas pero aún no están vigentes:

- IFRS 9 Instrumentos Financieros ⁽¹⁾
- IFRS 15 Ingresos por Contratos con Clientes ⁽¹⁾
- IFRS 16 Arrendamientos ⁽²⁾

⁽¹⁾ Entrada en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018, se permite su aplicación anticipada.

⁽²⁾ Entrada en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019, se permite su aplicación anticipada.

IFRS 9 "Instrumentos Financieros"

En julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo "más prospectivo" de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el "riesgo crediticio propio" para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 15 “Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes”

La IFRS 15 fue publicada en mayo de 2014 y establece un nuevo modelo de cinco pasos que aplica a la contabilización de los ingresos procedentes de contratos con clientes. De acuerdo con la IFRS 15 el ingreso se reconoce por un importe que refleje la contraprestación que una entidad espera tener derecho a recibir a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

Esta nueva norma derogará todas las normas anteriores relativas al reconocimiento de ingresos. Se requiere una aplicación retroactiva total o retroactiva parcial para los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2018 o posteriormente, permitiéndose su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma, estimado que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido IFRS 16 Arrendamientos, que establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, IAS 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. IFRS 16 será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

Mejoras Anuales a las IFRS

- IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (1)
- IFRS 10 Estados Financieros Consolidados (2)
- IAS 7 Iniciativa sobre Información a revelar
- IFRS 12 Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades (1)

(1) Entrada en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, se permite su aplicación anticipada

(2) Entrada en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 (por determinar), se permite su aplicación anticipada

IFRS 10 y IAS 28 Ventas o aportaciones de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las modificaciones abordan el conflicto existente entre la NIIF 10 y la NIC 28 en el tratamiento de la pérdida de control de una subsidiaria que se vende o se aporta a una asociada o negocio conjunto. Las modificaciones aclaran que la

ganancia o pérdida derivada de la venta o la aportación de activos que constituyen un negocio, tal como se define en la NIIF 3, entre un inversor y su asociada o negocio conjunto, se debe reconocer en su totalidad. Sin embargo, cualquier ganancia o pérdida resultante de la enajenación o aportación de activos que no constituyen un negocio se reconocerá sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados con la asociada o el negocio conjunto. El IASB ha aplazado la fecha de aplicación de estas modificaciones indefinidamente, pero una entidad que adopte anticipadamente las modificaciones debe aplicarlas prospectivamente.

Modificaciones a la NIC 7 - Iniciativa sobre Información a revelar

Las modificaciones a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo forman parte de la Iniciativa sobre Información a revelar del IASB y requieren que se proporcione información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en los pasivos derivados de las actividades de financiación, incluyendo tanto los cambios que provengan de flujos de efectivo como los que no se deban a flujos de efectivo. En la aplicación inicial de la modificación, las entidades no están obligadas a proporcionar información comparativa para los ejercicios anteriores. Estas modificaciones son efectivas para los ejercicios anuales que comiencen del 1 de enero de 2017 o posteriormente, permitiéndose su aplicación anticipada. La aplicación de estas modificaciones supondrá que la Compañía incluirá información adicional.

Modificaciones a la NIC 12 - Reconocimiento de los activos por impuestos diferidos de pérdidas no realizadas

Las modificaciones aclaran que una entidad necesita considerar si la normativa fiscal restringe los beneficios fiscales que se pueden utilizar para compensar la diferencia temporaria deducible. Además, las modificaciones proporcionan una guía sobre la forma en que una entidad debe determinar los beneficios fiscales futuros y explican las circunstancias en las que el beneficio fiscal puede incluir la recuperación de algunos activos por un importe superior a su valor en libros. Las entidades están obligadas a aplicar las modificaciones de forma retroactiva. Sin embargo, en la aplicación inicial de las modificaciones, el cambio en el patrimonio del primer ejercicio que se presente puede registrarse en reservas (o en otro componente del patrimonio, según sea más apropiado), sin tener que repartir el efecto del cambio entre reservas y otros componentes de patrimonio. Las entidades que apliquen esta exención deben informar sobre ello. Estas modificaciones son efectivas para los ejercicios anuales que comiencen el 1 de enero de 2017 o posteriormente, permitiéndose su aplicación anticipada. Si una entidad aplica las modificaciones para un ejercicio anterior, debe informar sobre ello. No se espera que estas modificaciones afecten a la Compañía

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

Juicios contables críticos y principales factores de incertidumbre en las estimaciones

En la aplicación de las políticas contables de la Entidad, las cuales se describen en la Nota 4, la administración requiere realizar juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos de los estados financieros.

Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan de manera continua. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el que se realiza la modificación y períodos futuros si la modificación afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

a. Juicios contables críticos

A continuación se presentan juicios críticos, aparte de aquellos que involucran las estimaciones, realizados por la Administración durante el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad y que tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados.

Contingencias por litigios

Como se menciona en la Nota 23, la Entidad se encuentra en litigios que a la fecha no han sido definidos, donde los asesores legales consideran que existen altas probabilidades de obtener sentencias favorables, por lo anterior, la Entidad ha determinado que no es probable, conforme a lo definido por las IFRS, que habrá una salida de recursos, por lo cual no se han reconocido provisiones por estos conceptos.

b. Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación se presentan las fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones efectuadas a la fecha del estado de posición financiera, y que tienen un riesgo significativo de un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero:

- **Estimación de vidas útiles**

Como se describe en la Nota 4f, la Entidad revisa sus estimaciones de vidas útiles sobre sus propiedades, planta y equipo al final de cada período anual y el efecto de cualquier cambio en la estimación se reconoce de manera prospectiva. Cambios en estos estimados pudieran tener un impacto significativo en los estados consolidados de posición financiera y estado de resultados y de utilidad integral de la Entidad.

- **Estimación de cuentas por cobrar**

La Entidad utiliza estimaciones para determinar la estimación de cuentas por cobrar, para lo cual realiza periódicamente un análisis de las cuentas vencidas a más de un año, evaluando en cada una de ellas el riesgo de incobrabilidad; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto. Al cierre del ejercicio, la Entidad realiza nuevamente un análisis de cobrabilidad.

- **Provisión para reserva ambiental**

La Entidad determina el costo de restauración de las canteras de las cuales extrae la materia prima para la obtención de sus inventarios de acuerdo con los requerimientos de la legislación vigente. Para determinar el importe de la obligación, se realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y su reconocimiento en contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

- **Provisión para reserva laboral**

El costo del valor actual de las obligaciones laborales se determina mediante estudios actuariales. Los estudios actuariales implican realizar varias hipótesis que pueden diferir de los acontecimientos futuros reales. Estas

incluyen la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales y las tasas de mortalidad. Debido a la complejidad de la determinación y su naturaleza a largo plazo, el cálculo de la obligación por beneficios definidos es muy sensible a los cambios en estas hipótesis. Todas las hipótesis se revisan en cada fecha de cierre.

El parámetro que está más sometido a cambios es la tasa de descuento. Para determinar la tasa de descuento apropiada, se basan en la curva de los bonos gubernamentales de plazo acorde con la duración de las obligaciones en línea con lo establecido en el principio contable.

La tasa de mortalidad se basa en tablas de mortalidad públicas del país.

El incremento futuro de los salarios se basan en las tasas de inflación futuras esperadas.

La Compañía basó sus hipótesis y estimaciones en los parámetros disponibles cuando se formularon los estados financieros consolidados. Sin embargo, las circunstancias e hipótesis existentes sobre hechos futuros pueden sufrir alteraciones debido a cambios en el mercado o a circunstancias que escapan del control de la Compañía. Dichos cambios se reflejan en las hipótesis cuando se producen.

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Corporación Moctezuma y subsidiarias		
Integración de Honorarios de Auditoría 2016		
pagados a Mancera, S.C. (Ernst & Young)		
Cifras en miles de pesos		
Concepto	Importe	
	Parcial	Total
Auditoría Estados Financieros 2016	\$ 4,128	
Auditoría Estados Financieros 2015 diferencia	2,695	
Total honorarios por Auditoría		\$ 6,823
Honorarios otros servicios	0	
Total honorarios por otros servicios		0
Total Honorarios de auditoría		\$ 6,823

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Autorización de la emisión de los estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados adjuntos fueron autorizados para su emisión el 16 de febrero de 2017 por el Consejo de Administración y por el Comité de Auditoría de la Entidad, consecuentemente estos no reflejan los hechos ocurridos después de esa fecha, y están sujetos a la aprobación de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Entidad, quien puede decidir su modificación de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles.

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluyen los de la Entidad y los de las subsidiarias en las que tiene control. El control se obtiene cuando la Entidad:

- Tiene poder sobre la inversión
- Está expuesto, o tiene los derechos a los rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

La Entidad re-evalúa si controla una entidad si los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Cuando la Entidad tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, la Entidad tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de la Entidad en una participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de la Entidad en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Entidad, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la Entidad tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que su control se transfiere a la Entidad, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Cuando es necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Entidad.

Todos los saldos y operaciones intercompañías se han eliminado en la consolidación.

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados se elaboran en apego a la NIIF 10 Estados financieros consolidados y otras aplicables.

Atendiendo a lo siguiente:

- a. Procedimientos de consolidación.
- b. Políticas contables uniformes en todas las Entidades.
- c. Medición.
- d. Derechos de voto potenciales.
- e. Periodo de información uniforme para todas la Entidades.
- f. Participaciones no controladoras.
- g. Pérdida de control.

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

La Entidad mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional pesos mexicanos así como en moneda extranjera euros y dólares americanos invertidos en instrumentos no mayores a tres meses colocados en México, Estados Unidos y España; se integra como sigue:

	2016	2015
Efectivo en caja y bancos	\$1,747,698	\$ 974,198
Certificados de la Tesorería de la Federación	648,900	308,100
Certificados de depósito	25,928	21,761
Papel bancario	855,797	1,667,622
Total	\$3,278,323	\$2,971,681

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

Transacciones que no requirieron o generaron flujos de efectivo

Durante el ejercicio, la Entidad adquirió equipo en arrendamiento financiero en 2016 y 2015 por \$12,340 y \$26,250, respectivamente. Esta actividad no monetaria de inversión no se refleja en los estados consolidados de flujos de efectivo.

El 31 octubre de 2015 una fracción del activo disponible para la venta terreno ubicado en Jiutepec Morelos con un valor de \$34,846 propiedad de la subsidiaria Proyectos Terra Moctezuma, S.A. de C.V. fue vendido a la Subsidiaria Latinoamericana de Concretos, S.A. de C.V.; operación no monetaria de inversión y eliminada por lo tanto no se refleja en los estados consolidados de flujos de efectivo. El resto del terreno se está gestionando por el área Jurídica para su venta a terceros.

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación se presentan las fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones efectuadas a la fecha del estado de posición financiera, y que tienen un riesgo significativo de un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero:

- **Estimación de vidas útiles**

Como se describe en la Nota 4f, la Entidad revisa sus estimaciones de vidas útiles sobre sus propiedades, planta y equipo al final de cada período anual y el efecto de cualquier cambio en la estimación se reconoce de manera prospectiva. Cambios en estos estimados pudieran tener un impacto significativo en los estados consolidados de posición financiera y estado de resultados y de utilidad integral de la Entidad.

- **Estimación de cuentas por cobrar**

La Entidad utiliza estimaciones para determinar la estimación de cuentas por cobrar, para lo cual realiza periódicamente un análisis de las cuentas vencidas a más de un año, evaluando en cada una de ellas el riesgo de incobrabilidad; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto. Al cierre del ejercicio, la Entidad realiza nuevamente un análisis de cobrabilidad.

- **Provisión para reserva ambiental**

La Entidad determina el costo de restauración de las canteras de las cuales extrae la materia prima para la obtención de sus inventarios de acuerdo con los requerimientos de la legislación vigente. Para determinar el importe de la obligación, se realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y su reconocimiento en contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

- **Provisión para reserva laboral**

El costo del valor actual de las obligaciones laborales se determina mediante estudios actuariales. Los estudios actuariales implican realizar varias hipótesis que pueden diferir de los acontecimientos futuros reales. Estas incluyen la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales y las tasas de mortalidad. Debido a la complejidad de la determinación y su naturaleza a largo plazo, el cálculo de la obligación por beneficios definidos es muy sensible a los cambios en estas hipótesis. Todas las hipótesis se revisan en cada fecha de cierre.

El parámetro que está más sometido a cambios es la tasa de descuento. Para determinar la tasa de descuento apropiada, se basan en la curva de los bonos gubernamentales de plazo acorde con la duración de las obligaciones en línea con lo establecido en el principio contable.

La tasa de mortalidad se basa en tablas de mortalidad públicas del país.

El incremento futuro de los salarios se basan en las tasas de inflación futuras esperadas.

La Compañía basó sus hipótesis y estimaciones en los parámetros disponibles cuando se formularon los estados financieros consolidados. Sin embargo, las circunstancias e hipótesis existentes sobre hechos futuros pueden sufrir alteraciones debido a cambios en el mercado o a circunstancias que escapen del control de la Compañía. Dichos cambios se reflejan en las hipótesis cuando se producen.

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

El costo de ventas que se presentan en el estado consolidado de resultados se integra como sigue:

	2016	2015
Costo de ventas:		
Materias primas, Fletes, combustibles y mantenimiento	\$4,671,094	\$ 4,681,709
Depreciaciones y amortizaciones	485,544	471,667
Otros costos	1,248,217	1,271,332
Total	\$6,404,855	\$6,424,708

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

Administración del riesgo de crédito

El riesgo de crédito es aquel que se presenta cuando una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Entidad. Como se menciona en la Nota 8, la Entidad ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

Por lo que respecta a las inversiones que son clasificadas como equivalentes de efectivo, como se indica en la Nota 7, las mismas se encuentran en México, Estados Unidos y España. El riesgo de crédito en dichos instrumentos se ve afectado por el riesgo de las economías de los países en las cuales se encuentran invertidas.

La política de la Entidad para administrar el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar se menciona en la Nota 8 de los estados financieros consolidados auditados:

Con el fin de administrar el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar, la Entidad adopta una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías, por lo que se enfoca en la investigación y posterior selección de clientes con base en su solvencia moral y económica, asignación de límites de crédito y obtención de garantías a través de suscripción de títulos de crédito, relación patrimonial y garantías prendarias e hipotecarias debidamente sustentadas ya sea por el representante legal y/o un aval en lo personal.

Las garantías hipotecarias y prendarias están representadas generalmente por inmuebles. Las cuentas por cobrar en la división concreto al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no son garantizadas, en la división cemento las cuentas por cobrar garantizadas al 31 de diciembre de 2016 ascienden a \$47,000 y al 31 de diciembre de 2015 fueron por \$60,000.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 en la división concreto se cuenta con aproximadamente 4,253 y 3,960 clientes respectivamente, por lo que no existe concentración de crédito; en la división cemento al 31 de diciembre de 2016 se reportan 700 clientes y al 31 de diciembre de 2015 fueron 1,250 clientes; sin embargo, el 80% de las cuentas por cobrar de esta división está concentrado en 610 y 750 clientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

Activos y pasivos por impuestos diferidos

Impuesto sobre la renta.- Los principales conceptos que originan el saldo del ISR diferido activo y pasivo son:

	2016	2015
Activo:		
Propiedades, planta y equipo e intangibles	\$13,467	\$ -
Anticipos de clientes	1,673	-
Reservas y provisiones	34,078	-
Pagos anticipados	(1,069)	-
Pérdidas fiscales de subsidiarias	23,727	-
Total Activo	71,876	-
(Pasivo):		
Inventarios	\$(97,142)	\$ (101,574)
Propiedades, planta y equipo e intangibles	(1,104,527)	(1,078,622)
Anticipos de clientes	135,349	81,685
Reservas y provisiones	79,391	51,908
Pagos anticipados	(5,285)	(5,365)
Pérdidas fiscales de subsidiarias	33,420	66,806
Total Pasivo	\$(958,794)	\$(985,162)
Total Neto	\$(886,918)	\$(985,162)

* Cifras en miles de pesos.

Para la determinación del ISR diferido al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Entidad aplicó a las diferencias temporales las tasas aplicables de acuerdo a su fecha estimada de reversión.

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Gasto por depreciaciones

Los valores en libros al inicio, durante y al final del ejercicio 2016 y 2015, de los gastos por depreciaciones de propiedades, planta y equipo, son los siguientes:

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Gasto por depreciación	Bajas de depreciación	Trasposos	Saldo al 31 de diciembre de 2016
Depreciación :					
Edificios	\$(1,065,127)	\$(110,736)	\$ 32	\$(99,931)	\$(1,275,762)
Maquinaria y equipo	(4,322,222)	(370,683)	70,323	75,593	(4,546,989)
Vehículos	(17,706)	(3,183)	5,898	1,288	(13,703)
Equipos adquiridos mediante contratos de arrendamiento capitalizable	(24,832)	(10,349)	11,019	0	(24,162)
Equipo de cómputo	(63,316)	(635)	0	20,631	(43,320)
Mobiliario y equipo de oficina	(26,386)	(1,722)	15	2,419	(25,674)
Total	\$(5,519,589)	\$(497,308)	\$87,287	\$ 0	\$(5,929,610)

	Saldo al 31 de diciembre de 2014	Gasto por depreciación	Bajas de depreciación	Trasposos	Saldo al 31 de diciembre de 2015
Depreciación:					
Edificios	\$(960,970)	\$(104,847)	\$ 690	\$ 0	\$(1,065,127)
Maquinaria y equipo	(4,190,367)	(363,128)	243,156	(11,883)	(4,322,222)
Vehículos	(28,318)	(1,249)	1,207	10,654	(17,706)
Equipos adquiridos mediante contratos de arrendamiento capitalizable	(16,277)	(8,835)	280	0	(24,832)
Equipo de cómputo	(80,125)	(1,660)	18,469	0	(63,316)
Mobiliario y equipo de oficina	(26,130)	(1,876)	391	1,229	(26,386)
Total	\$(5,302,187)	\$(481,595)	\$264,193	\$ 0	\$(5,519,589)

Gasto por amortizaciones

Los valores en libros al inicio, durante y al final del ejercicio 2016 y 2015, de los gastos por amortizaciones de activos intangibles, son los siguientes:

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Gasto por amortización	Bajas de amortización	Trasposos	Saldo al 31 de diciembre de 2016
Amortizaciones:					
Amortización de Gastos por Amortizar	\$ (10,754)	\$ (1,955)	\$ 0	\$ 0	\$ (12,709)
Amortización Licencias y Software	(32,548)	(4,742)	0	0	(37,290)
Amortización de Otros Gastos	(70,875)	(6,808)	2,311	0	(75,372)
Total	\$(114,177)	\$(13,505)	\$2,311	\$ 0	\$(125,371)

	Saldo al 31 de diciembre de 2014	Gasto por amortización	Bajas de amortización	Trasposos	Saldo al 31 de diciembre de 2015
Amortizaciones:					
Amortización de Gastos por Amortizar	\$ (9,562)	\$ (1,192)	\$ 0	\$ 0	\$ (10,754)
Amortización Licencias y Software	(27,222)	(5,326)	0	0	(32,548)
Amortización de Otros Gastos	(63,921)	(8,110)	1,156	0	(70,875)
Total	\$(100,705)	\$(14,628)	\$1,156	\$ 0	\$(114,177)

Las tasas promedio de depreciación aplicadas por la Entidad, con base en las vidas útiles, son las siguientes:

	Tasas promedio
Edificios	5.00%
Maquinaria y equipo	5.00% a 7.00%
Equipo de transporte y equipo de transporte bajo arrendamiento capitalizable	25.00%
Equipo de cómputo	33.30%
Mobiliario y equipo de oficina	10.00%
Montaje e instalaciones	10.00%
Intangibles	33.33%

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Instrumentos Financieros Derivados.

La administración de la Entidad ha decidido no exponerse a riesgos que estén fuera de su control, por lo que tiene como política no contratar instrumentos financieros derivados (IFD).

En apego al artículo 104 fracción VI Bis de la ley del mercado de valores (LMV) confirmamos que al 31 de diciembre del 2016, no se cuenta con operaciones en este tipo de instrumentos financieros.

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

Dividendos pagados

- En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada el 7 de abril de 2016, se aprobó el pago de un dividendo por la cantidad de \$1,320,468 aplicado a la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta relativa a los ejercicios 2013 y 2014 (CUFIN), equivalente a \$1.50 peso por acción.
- En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 7 de diciembre de 2016, se aprobó el pago de un dividendo por la cantidad de \$2,200,779 aplicado a la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta relativa a los ejercicios 2014 y 2015 (CUFIN), equivalente a \$2.50 peso por acción.
- En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas celebrada el 17 de abril de 2015, se aprobó el pago de un dividendo por la cantidad de \$880,312 aplicado a la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta de ejercicios anteriores a 2014 (CUFIN), equivalente a \$1 peso por acción.
- En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 25 de noviembre de 2015, se aprobó el pago de un dividendo por la cantidad de \$880,312 aplicado a la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta de ejercicios anteriores a 2014 (CUFIN), equivalente a \$1 peso por acción.

Fecha de Asamblea	No. Acciones (miles)	Dividendo pagado	
		Por acción	Total *
7 de abril 2016	880,312	\$ 1.50	\$ 1,320,468
7 de Diciembre 2016	880,312	\$ 2.50	2,200,779
Total dividendos 2016			\$ 3,521,247
17 de abril 2015	880,312	\$ 1.00	\$ 880,312
25 de Noviembre 2015	880,312	\$ 1.00	880,312
Total dividendos 2015			\$ 1,760,624

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad básica por acción

La utilidad y el número promedio ponderado de acciones ordinarias utilizadas en el cálculo de la utilidad básica por acción son las siguientes:

	2016	2015
Utilidad neta participación controladora *	\$4,046,863	\$2,859,636
Promedio ponderado de acciones en circulación (en miles de acciones)	880,312	880,312
Utilidad básica por acción ordinaria, controladora	\$ 4.60	\$ 3.25

* Cifras en miles de pesos.

La utilidad diluida por acción es la misma, ya que la entidad no tiene instrumentos potencialmente dilutivos que afecten a las acciones básicas.

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Administración del riesgo cambiario

La Entidad está expuesta a riesgos cambiarios principalmente por la adquisición de insumos y refacciones para su operación cotizadas en moneda extranjera (dólares estadounidenses y euros) que generan cuentas por pagar denominadas en estas monedas. Por otro lado, la Entidad tiene políticas de inversión preestablecidas que determinan los montos de efectivo y equivalentes de efectivo a mantener en cada tipo de moneda, logrando coberturas naturales de este riesgo. La posición neta en moneda extranjera se muestra en la Nota 14.

Si el tipo de cambio entre peso y dólar hubiera tenido un incremento de 10% y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el capital contable y la utilidad después de impuestos al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se hubiera afectado positivamente en \$ 81,878 y \$ 35,377 respectivamente. Un decremento del 10% bajo las mismas circunstancias descritas hubiera afectado negativamente el capital contable y la utilidad después de impuestos en la misma cantidad.

Si el tipo de cambio entre peso y euro hubiera tenido un incremento de 10% y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el capital contable y la utilidad después de impuestos al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se hubiera afectado positivamente en \$ 49,413 y \$ 30,499 respectivamente. Un decremento del 10% bajo las mismas circunstancias descritas hubiera afectado negativamente el capital contable y la utilidad después de impuestos en la misma cantidad.

* Cifras en miles de pesos.

Saldos y operaciones en moneda extranjera

a. La posición monetaria en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es:

	2016	2015
Miles de dólares estadounidenses:		
Activos monetarios	US \$47,757	US \$27,052
Pasivos monetarios	(8,134)	(6,650)
Posición (corta) larga	US \$39,623	US \$20,402
Miles de Euros:		
Activos monetarios	€ 23,705	€ 18,703
Pasivos monetarios	(1,039)	(2,522)
Posición (corta) larga	€ 22,666	€ 16,181

b. Durante los períodos terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Entidad efectuó las siguientes operaciones en moneda extranjera que se convirtieron y registraron en pesos mexicanos, al tipo de cambio vigente en la fecha de cada operación:

	2016	2015
(En miles de dólares estadounidenses)		
Ingresos por intereses	US \$ 3	US \$ 1
Compras	(61,391)	(86,671)
(En miles de euros)		
Ingresos por intereses	€ 0	€ 1
Compras	(23,810)	(13,252)

- c. Los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros consolidados y a la fecha de su emisión fueron los siguientes:

	31 de diciembre de	
	2016	2015
Dólar estadounidense	\$20.6640	\$17.3398
Euro	\$21.8005	\$18.8484

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a empleados

La Entidad cuenta con una provisión que cubre primas de antigüedad en 2016 y 2015 que consiste en un pago único de 12 días por cada año trabajado con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo establecido por ley federal del trabajo. El pasivo relativo y el costo anual de beneficios se calculan por un actuario independiente utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Los supuestos principales usados para propósitos de las valuaciones actuariales son las siguientes:

	2016	2015
Tasa de descuento	7.50%	6.50%
Tasa de incremento salarial	5.50%	5.50%

Los importes reconocidos en los resultados por la provisión de prima de antigüedad para 2016 y 2015 son:

	2016	2015
Costo laboral del servicio actual	\$3,305	\$ 1,052
Costo financiero	658	604
Efecto de reducción o liquidación anticipada	(40)	-
Costo (ingreso) neto del período	\$3,923	\$1,656

Los importes reconocidos en los otros resultados integrales por las ganancias (pérdidas) actuariales sobre la provisión de prima de antigüedad para 2016 y 2015 son:

	2016	2015
Ganancia (remediciones) actuariales sobre la obligación	\$2,767	\$ 266
ISR diferido	(160)	(80)
Partidas de los costos por beneficios definidos en otras partidas	\$2,607	\$186

El importe incluido en los estados de posición financiera que surge de la obligación de la Entidad respecto a la provisión de prima de antigüedad para 2016 y 2015 son los siguientes:

	2016	2015
Valor presente de la obligación por beneficios definidos por prima de antigüedad	\$10,266	\$10,320
Pasivo neto generado por prima de antigüedad	\$10,266	\$10,320

Cambios en el valor presente de la provisión de prima de antigüedad en 2016 y 2015 son los siguientes:

	2016	2015
Saldo inicial de la obligación por beneficios definidos	\$10,320	\$ 9,441
Costo laboral del servicio actual	3,305	1,052
Costo financiero	658	604
(Ganancias) y pérdidas actuariales	(2,766)	(266)
Efecto de reducción o liquidación anticipada	(40)	-
Beneficios pagados	(1,211)	(511)
Saldo final de la obligación por beneficios definidos	\$10,266	\$10,320

Los análisis de sensibilidad que a continuación se presentan se determinaron en base a los cambios razonablemente posibles de los respectivos supuestos ocurridos al final del período que se informa, mientras todas las demás hipótesis se mantienen constantes.

Análisis de 2016

Si la tasa de descuento hubiera tenido un incremento de 0.5% y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el capital contable y la utilidad integral consolidada al 31 de diciembre de 2016, se hubiera afectado positivamente en \$ 893.

Un decremento del 0.5% bajo las mismas circunstancias descritas hubiera afectado negativamente el capital contable y la utilidad integral consolidada en \$ 992.

Análisis de 2015

Si la tasa de descuento hubiera tenido un incremento de 1% y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el capital contable y la utilidad integral consolidada al 31 de diciembre de 2015, se hubiera afectado positivamente en \$ 898.

Un decremento del 1% bajo las mismas circunstancias descritas hubiera afectado negativamente el capital contable y la utilidad integral consolidada en \$ 1,123.

El análisis de sensibilidad que se presentó anteriormente puede no ser representativo de la variación real de la prima de antigüedad, ya que es poco probable que el cambio en las hipótesis se produciría en forma aislada de una a otra ya que algunos de los supuestos se puede correlacionar.

Por otra parte, al presentar el análisis de sensibilidad anterior, el valor presente de la prima de antigüedad se calcula utilizando el método de crédito unitario proyectado a finales del período del que se reporta, el cual es el mismo que el que se aplicó en el cálculo del pasivo por prima de antigüedad reconocida en el estado de situación financiera.

No hubo cambios en los métodos e hipótesis utilizados en la preparación del análisis de sensibilidad de años anteriores.

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Información por segmentos

La Entidad identifica los segmentos de operación con base en informes internos sobre los componentes de la Entidad, los cuales son revisados regularmente por el funcionario que toma las decisiones operativas de la Entidad con el fin de destinar los recursos a los segmentos y evaluar su rendimiento.

Las actividades de la Entidad se agrupan principalmente en tres grandes segmentos de negocios: Cemento, Concreto y Corporativo.

Los siguientes cuadros muestran la información financiera por segmento de negocio con base en el enfoque gerencial, las operaciones entre segmentos han sido eliminadas. Los segmentos a informar de la Entidad de acuerdo a la IFRS 8 "Segmentos de Operación" son los siguientes:

2016	Ventas netas	Activos totales	Inversiones de capital	Depreciación y amortización
Cemento	\$10,264,505	\$11,405,586	\$1,127,426	\$436,658
Concreto	2,321,996	1,419,583	140,683	68,230
Corporativo	524	45,942	11,740	5,645
Total	\$12,587,025	\$12,871,111	\$1,279,849	\$510,533

2015	Ventas netas	Activos totales	Inversiones de capital	Depreciación y amortización
Cementos	\$ 8,704,153	\$ 10,535,623	\$ 598,610	\$ 429,685
Concretos	2,321,640	1,415,127	161,805	62,721
Corporativo	516	67,615	20,195	3,755
Total	\$11,026,309	\$12,018,365	\$780,610	\$496,161

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

Hecho posterior sobre Contingencias

- La empresa ha sido notificada de la determinación de un Crédito Fiscal por \$ 544,722 (importe histórico) por parte de la Tesorería del Municipio de Tlaltzapán por el cobro de Derechos de Uso de Explosivos en jurisdicción Municipal. La sociedad estima el crédito es improcedente e interpuso Recurso de Revocación ante la propia autoridad que con fecha 25 de mayo de 2016 confirmo las liquidaciones impugnadas de los

créditos fiscales. En virtud de lo anterior, se interpuso Juicio de Nulidad ante el Tribunal de Justicia Administrativa del Estado de Morelos y queda pendiente el dictado de la sentencia. La empresa estima posibilidad muy alta de éxito en estas impugnaciones.

Hecho Posterior

El pasado 30 de enero de 2017 una vez agotadas las etapas procesales de rigor, la Tercera Sala del TJAM dictó sentencia en la que se declaró la nulidad lisa y llana de las resoluciones impugnadas.

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Gastos por naturaleza

Los gastos de la operación venta y administración que se presentan en el estado consolidado de resultados se integran como sigue:

	2016	2015
Gastos de venta y administración :		
Sueldos, prestaciones y honorarios	\$330,877	\$ 276,205
Depreciaciones y amortizaciones	24,989	24,495
Otros gastos	258,104	212,026
Total	\$613,970	\$512,726

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Valor razonable

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 con base en el grado en que se incluyen datos de entrada observables en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 - Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos;
- Nivel 2 - Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3 - Considera datos de entrada no observables.

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Valor razonable de los instrumentos financieros

La administración considera que los valores en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados se aproxima a su valor razonable, debido a que el período de amortización es a corto plazo.

El valor en libros y el valor razonable de los activos y pasivos financieros se integran de la siguiente forma:

	2016		2015	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos financieros				
Activos medidos a valor razonable:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$3,278,323	\$3,278,323	\$2,971,681	\$2,971,681
Activos medidos a costo amortizado:				
Cuentas por cobrar	1,364,007	1,334,684	1,414,428	1,388,026
Pasivos financieros				
Pasivos medidos a costo amortizado:				
Cuentas por pagar	\$1,138,674	\$1,138,674	\$ 851,927	\$ 851,927
Porción circulante del arrendamiento capitalizable	11,590	11,590	11,054	11,054
Arrendamiento capitalizable a largo plazo	19,168	19,168	19,319	19,319

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

Instrumentos financieros

a. Categorías de los instrumentos financieros

	2016	2015
Activos financieros:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$3,278,323	\$2,971,681
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	1,364,007	1,414,428
Pasivos financieros:		
Cuentas por pagar	\$1,138,674	\$ 851,927
Arrendamiento capitalizable a corto plazo	11,590	11,054
Arrendamiento capitalizable a largo plazo	19,168	19,319

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Objetivos de la administración de riesgo financiero

La función de tesorería de la Entidad es administrar los recursos financieros, controlar los riesgos financieros relacionados con las operaciones a través de los informes internos de riesgo, los cuales analizan las exposiciones por grado y magnitud. Estos riesgos incluyen el de mercado (tipos de cambio y precios), el de crédito y el de liquidez.

La Entidad minimiza los efectos negativos potenciales de los riesgos antes mencionados en su desempeño financiero a través de diferentes estrategias. Dentro de los estatutos de la Entidad, se establece la prohibición para la contratación de financiamiento. Los auditores internos revisan periódicamente el cumplimiento con las políticas y los límites de exposición. La Entidad no suscribe o negocia instrumentos financieros para fines especulativos o de cobertura.

Administración del riesgo de tasa de interés

La Entidad no tiene financiamientos y mantiene sus inversiones en instrumento de renta fija. El arrendamiento capitalizable está pactado a tasa fija. Por lo anterior, la Entidad no tiene una exposición significativa al riesgo de tasa de interés.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros

[bloque de texto]

Corporación Moctezuma, S. A. B. de C. V. y Subsidiarias (la "Entidad") es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales, se dedican a la producción y venta de cemento portland, concreto premezclado, arena y grava, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria del cemento y del concreto.

Corporación Moctezuma es una entidad Mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (Entidad Italiana) y Cementos Molins, S.A. (Entidad Española).

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicio de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el monto de la pérdida por deterioro (en caso de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Entidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos su costo de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2016 la Compañía reconoció una pérdida por deterioro por un importe de \$140,561 (cifra en miles de pesos) que corresponde a la reducción del valor en libros de ciertas propiedades.

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos a la utilidad

La Entidad está sujeta al Impuesto Sobre la Renta (ISR).

ISR - La tasa fue 30% para 2016 y 2015, conforme a la nueva Ley de ISR 2016 (continuará al 30% para años posteriores). La Entidad y sus subsidiarias causaron ISR en forma consolidada hasta 2013. Debido a que se abrogó la Ley de ISR vigente hasta el 31 de diciembre de 2013, se eliminó el régimen de consolidación fiscal, por lo tanto la Entidad y sus subsidiarias tienen la obligación del pago del impuesto diferido determinado a esa fecha durante los siguientes cinco ejercicios a partir de 2014, como se muestra más adelante.

De conformidad con el inciso d) de la fracción XV del artículo noveno transitorio de la Ley 2014, y debido a que la Entidad al 31 de diciembre de 2013 tuvo el carácter de controladora y a esa fecha se encontraba sujeta al esquema de pagos contenido en la fracción VI del artículo cuarto de las disposiciones transitorias de la Ley del ISR publicadas en el diario oficial de la federación el 7 de diciembre de 2009, o el artículo 70-A de la Ley del ISR 2013 que se abrogó, deberá continuar enterando el impuesto que difirió con motivo de la consolidación fiscal en los ejercicios de 2007 y anteriores, conforme a las disposiciones citadas hasta concluir su pago.

Los impuestos a la utilidad reconocidos en los resultados son:

	2016	2015
Impuesto sobre la renta (ISR) corriente	\$1,747,882	\$1,260,681
Impuesto sobre la renta (ISR) corriente de ejercicios anteriores	(66,987)	500
Impuesto sobre la renta (ISR) diferido	(98,404)	(42,912)
Total	\$1,582,491	\$1,218,269

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

Compensaciones al personal clave de la Administración

La compensación a los Directores y otros miembros clave de la Administración durante el período fue la siguiente:

	2016	2015
Beneficios a corto plazo	\$66,307	\$ 46,359
Total	\$66,307	\$46,359

* Cifras en miles de pesos.

La compensación de los Directores y Ejecutivos clave es determinada por el Comité de Remuneración con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Activos intangibles

Los valores en libros al inicio, durante y al final del ejercicio 2016 y 2015, de los activos intangibles, son los siguientes:

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adquisiciones	Bajas	Trasposos	Saldo al 31 de diciembre de 2016
Costo:					
Gastos por Amortizar	\$ 55,746	\$1,014	\$ 0	\$ 0	\$ 56,760
Licencias y Software	50,094	939	0	0	51,033
Otros Gastos	87,346	0	(2,723)	(6,068)	78,555
Total	\$193,186	\$1,953	\$(2,723)	\$(6,068)	\$186,348

	Saldo al 31 de diciembre de 2014	Adquisiciones	Bajas	Trasposos	Saldo al 31 De diciembre de 2015
Costo:					
Gastos por Amortizar	\$ 54,554	\$2,270	\$ 0	\$(1,078)	\$ 55,746
Licencias y Software	45,954	774	0	3,366	50,094
Otros Gastos	89,803	0	(2,457)	0	87,346
Total	\$190,311	\$3,044	\$(2,457)	\$2,288	\$193,186

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Inventarios

Integración de inventarios:

	2016	2015
Productos terminados	\$ 61,354	\$ 58,415
Producción en proceso	147,515	92,511
Materias primas	66,793	58,015
Refacciones y materiales para la operación	351,783	362,085
Combustibles	67,027	87,824
Estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento	(632)	(632)
	693,840	658,218
Mercancías en tránsito	111,635	101,538
Total	\$805,475	\$759,756

Cambio en la estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento:

	2016	2015
Saldo al inicio	\$632	\$3,899
Incremento en la estimación	237	6,529
Aplicación de la estimación	(237)	(9,796)
Saldo al final	\$632	\$ 632

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Inversión contabilizada utilizando el método de participación.

Inversiones en negocios conjuntos Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 (Cifras en miles pesos)

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE	MONTO TOTAL	
			TENENCIA	COSTO ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
CYM Infraestructura, S.A.P.I de C.V.	Construcción de carreteras, autopistas, terracerías, puentes, pasos a desnivel y aeropistas	100,000	50	\$50	\$ -
Total de inversiones en Negocios Conjuntos				\$50	\$ -

CYM Infraestructura, S.A.P.I de C.V. es un negocio conjunto entre la subsidiaria "Latinoamericana de Concretos, S.A. de C.V." y la sociedad "COMSA Emte Mex, S.A. de C.V." su capital social total es de 100,000 acciones con valor nominal de \$1.00 por acción; la participación de cada sociedad es al 50%.

El negocio conjunto antes indicado se reconoce utilizando el método de participación en los estados financieros consolidados.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 los resultados del ejercicio en curso de la asociada generaron una pérdida, razón por la cual la inversión en negocios conjuntos se reduce a \$0.00 y se reconoce el pasivo hasta por la obligación legal de Corporación Moctezuma.

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

El capital social pagado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se integra como sigue:

	Acciones	Importe
FIJO -		
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	80,454,608	\$ 15,582
VARIABLE -		
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	804,432,688	155,795
Total Acciones	884,887,296	171,377
Acciones en tesorería	(4,575,500)	-
Acciones en circulación	880,311,796	\$ 171,377
Número de serie	*	
Cupón vigente	28	

Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Negocios conjuntos

La Entidad en forma indirecta a través de su subsidiaria Latinoamericana de Concretos, S.A. de C. V. tiene participación en el siguiente negocio conjunto:

Negocio conjunto	Actividad	Lugar de constitución	Participación y derechos de voto de la entidad (50%)	
			2016	2015
CYM Infraestructura, S.A.P.I de C.V.	Construcción de carreteras, autopistas, terracerías y puentes	México, Distrito Federal	\$ -	\$ -

El negocio conjunto antes indicado se reconoce utilizando el método de participación en los estados financieros consolidados.

Un resumen de la información respecto del negocio conjunto de la Entidad se detalla a continuación. La información financiera resumida que se presenta a continuación representa los importes que se muestran en los estados financieros de la Entidad preparados de acuerdo con las IFRS:

	2016	2015
Activos circulantes	\$ 27,464	\$ 42,676
Activos no circulantes	\$ 29,844	\$ 36,500
Pasivos circulantes	\$ 153,454	\$ 154,923
Pasivos no circulantes	\$(26,250)	\$(19,155)

Los montos de los activos y pasivos que se detallaron anteriormente incluyen lo siguiente:

	2016	2015
Efectivo y equivalente de efectivo	\$ 229	\$ 596
Pasivos financieros circulantes (no incluye cuentas por pagar a proveedores, otras cuentas por pagar y provisiones)	\$142,065	\$139,636

	2016	2015
Ventas	\$ 70,427	\$ 331,856
Pérdida del año	\$(13,304)	\$(18,250)

La pérdida anterior del año incluye lo siguiente:

	2016	2015
Depreciación	\$ 6,035	\$ 29,459
Gastos por intereses	\$ 9,058	\$ 10,831
Impuestos a la utilidad (beneficio)	\$(7,095)	\$(4,023)

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos operativos

a. Contratos de arrendamiento

Los arrendamientos operativos se relacionan con arrendamiento de terrenos, inmuebles, maquinaria, equipo de cómputo y oficina. Los contratos de arrendamiento se revisan a la fecha de su vencimiento. La Entidad no tiene la opción de comprar los inmuebles y equipo arrendados a la fecha de expiración de los períodos de arrendamiento.

Pagos reconocidos como gastos:

	2016	2015
Pagos mensuales promedio	\$ 3,791	\$ 3,808
Costo del periodo	45,497	45,693

b. Compromisos de arrendamientos operativos

A continuación se incluye un análisis de los pagos anuales convenidos en los contratos de arrendamiento celebrados a plazo mayor de un año:

Año convenido	Importe
2017	\$ 9,184
2018- 2020	3,451
Total de pagos convenidos	\$12,635

La Entidad tiene la obligación de pagar penalidades en caso de incumplimiento de alguna de las obligaciones establecidas en los contratos de arrendamiento, las cuales se determinarán conforme a los términos y condiciones establecidas en dichos contratos. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Administración de la Entidad, no tiene conocimiento de la existencia de algún incumplimiento que le genere la obligación de pago de penalidad alguna, por lo que en el estado de posición financiera adjunto no se reconocen pasivos por este concepto.

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

Administración del riesgo de liquidez

La Entidad no tiene pasivos financieros de largo plazo significativos y mantiene saldos relevantes de efectivo y equivalentes de efectivo, como se muestra en la Nota 7. Adicionalmente, realiza análisis de flujos de efectivo de manera periódica y mantiene líneas de crédito abiertas con bancos y proveedores.

Los vencimientos del arrendamiento capitalizable se revelan en la Nota 11. Dada la posición de liquidez de la Entidad, otras revelaciones no se consideran importantes.

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Administración del riesgo de precios

Uno de los principales insumos de la Entidad en el rubro de energéticos es el coque de petróleo (petcoke), el cual está sujeto a variaciones por su valor en el mercado. Sin embargo, la Entidad no está expuesta a un riesgo financiero derivado de este cambio de precios dado que no tiene instrumentos financieros en su estado de posición financiera sujetos a variabilidad.

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

La participación accionaria no controladora al 31 de diciembre de 2016 y 2015, en su capital social se muestra a continuación:

Entidad	2016	2015	Actividad
Latinoamericana de Concretos de San Luis, S.A. de C.V.	40%	40%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma de Torreón, S.A. de C.V.	45%	45%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma de Xalapa, S.A. de C.V.	40%	40%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma del Pacífico, S.A. de C.V.	15%	15%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma de Jalisco, S.A. de C.V.	49%	49%	Fabricación de concreto premezclado
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V.	49%	49%	Extracción de arena y grava

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

Administración de riesgo de capital

La Entidad administra su capital para asegurar que continuará como negocio en marcha y tiene la política de no contratar pasivos financieros de largo plazo, excepto por ciertos arrendamientos capitalizables que no son representativos para su posición financiera. La Entidad no se encuentra sujeta a ningún tipo de restricciones impuestas externamente respecto a su administración de capital.

La administración de la Entidad revisa periódicamente la estructura de capital, esto lo realiza cuando presenta sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y accionistas de la Entidad.

	2016	2015
Arrendamientos capitalizables	\$ 30,758	\$ 30,373
Capital Contable	10,114,981	9,576,004
	\$10,145,739	\$9,606,377
%	0.30%	0.32%
Arrendamientos capitalizables	\$ 30,758	\$ 30,373
Flujos de operación	4,787,605	3,605,274
%	0.64%	0.84%

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados

Los saldos de otras cuentas por pagar y pasivos son los siguientes:

	2016	2015
Anticipos de clientes	\$415,852	\$ 248,302
Cuenta por pagar con partes relacionadas (Nota 15)	5,357	6,365
Provisiones para gastos	68,966	69,966
Acreedores diversos	19,079	28,615
Pasivos laborales y bonos	33,448	26,639
Pérdidas de negocio conjunto	39,874	28,296
Total	\$582,576	\$408,183

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

Otros gastos (ingresos) de operación

Los otros gastos (ingresos) de la operación que se presentan en el estado consolidado de resultados se integran como sigue:

	2016	2015
Otros gastos (ingresos) de la operación:		
Actualización y recargos por diferencia de impuestos	\$ 1,186	\$ (1,831)
Reservas cuentas de activo	(264)	30,963
Depuración de cuentas	20,876	17,092
Reservas y gastos de activos fijos	140,638	9,771
Pérdida (utilidad) en venta de activo fijo y otros activos	(975)	5,743
Indemnización por recuperación de seguros	(5,070)	(5,760)
Otros	947	17,113
Total	\$157,338	\$73,091

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Propiedades, planta y equipo

Los valores en libros al inicio, durante y al final del ejercicio 2016 y 2015, de las propiedades, planta y equipo, son los siguientes:

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adquisiciones	Bajas	Trasposos	Saldo al 31 de diciembre de 2016
Costo:					
Edificios	\$ 2,371,935	\$ 416	\$ (259)	\$ 313,056	\$ 2,685,148
Maquinaria y equipo	7,834,620	78,993	(91,062)	1,249,654	9,072,205
Vehículos	26,121	4,733	(6,035)	(2,058)	22,761
Equipos adquiridos mediante contratos de arrendamiento capitalizable	51,217	10,638	(11,019)	(347)	50,489
Equipo de cómputo	65,703	55	0	(22,182)	43,576
Mobiliario y equipo de oficina	36,595	0	(22)	(2,158)	34,415
Construcciones en proceso	852,271	1,184,884	0	(1,651,471)	385,684
Terrenos	786,700	131	0	88,528	875,359
Total	\$12,025,162	\$1,279,850	\$ (108,397)	\$ (26,978)	\$13,169,637

	Saldo al 31 de diciembre de 2014	Adquisiciones	Bajas	Trasposos	Saldo al 31 de diciembre de 2015
Costo:					
Edificios	\$ 2,338,000	\$ 4,161	\$ (3,600)	\$ 33,374	\$ 2,371,935
Maquinaria y equipo	7,846,306	37,358	(253,171)	204,127	7,834,620
Vehículos	18,216	8,655	(1,454)	704	26,121
Equipos adquiridos mediante contratos de arrendamiento capitalizable	29,020	22,629	(280)	(152)	51,217
Equipo de cómputo	84,125	47	(18,469)	0	65,703
Mobiliario y equipo de oficina	36,665	0	(391)	321	36,595
Construcciones en proceso	546,355	654,130	0	(348,214)	852,271
Terrenos	648,091	53,629	0	84,980	786,700
Total	\$11,546,778	\$ 780,609	\$ (277,365)	\$ (24,860)	\$12,025,162

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un evento pasado, es probable que la Entidad tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimado para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de parte de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Operaciones y saldos con partes relacionadas

a. Transacciones comerciales

Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones, fueron como sigue:

	2016	2015
Ingreso por servicios prestados	\$ 206	\$ -
Gasto por servicios recibidos	(31,144)	(19,774)
Compra de activo fijo	-	(1,683)

Los saldos por cobrar y por pagar con partes relacionadas las cuales se contabilizaron como parte de otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar dentro del estado de posición financiera son:

	2016	2015
Por pagar		
Buzzi Unicem S.p.A.	\$2,235	\$ 2,972
Promotora Mediterránea-2, S.A.	1,954	1,884
Cemolins Internacional S.L.	1,168	1,509
Total	\$5,357	\$6,365

b. Préstamos a partes relacionadas

La Entidad ha otorgado un préstamo a corto plazo al negocio conjunto a tasas comparables con las tasas de interés promedio comerciales:

	2016	2015
Préstamo a CYM Infraestructura, S.A.P.I. de C.V. (CYM negocio conjunto)	\$ 136,420	\$ 97,897
Préstamos a personal clave	7,289	9,455
Total	\$ 143,709	\$ 107,352

Por su poca importancia el saldo por cobrar a parte relacionada y el préstamo otorgado a CYM, se presentan dentro de otras cuentas por cobrar a partes relacionadas y se incluyen en otras cuentas por cobrar.

c. Compensaciones al personal clave de la Administración

La compensación a los Directores y otros miembros clave de la Administración durante el período fue la siguiente:

	2016	2015
Beneficios a corto plazo	\$ 66,307	\$ 46,359
Total	\$ 66,307	\$ 46,359

La compensación de los Directores y Ejecutivos clave es determinada por el Comité de Remuneración con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Reservas de capital

La Entidad cuenta con las siguientes reservas incluidas en el capital contable:

	2016	2015
Reserva para recompra de acciones	\$150,000	\$150,000
Reserva legal	152,908	152,908
Total	<u>\$302,908</u>	<u>\$302,908</u>

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Inversión en subsidiarias

La participación accionaria de subsidiarias al 31 de diciembre de 2016 y 2015, en su capital social se muestra a continuación:

Entidad	2016	2015	Actividad
Cementos Moctezuma, S.A. de C.V.	100%	100%	Fabricación y comercialización de cemento portland
Cementos Portland Moctezuma, S.A. de C.V.	100%	100%	Servicios técnicos
Proyectos Terra Moctezuma, S.A de C.V.	100%	100%	Inmobiliaria
Cemoc Servicios Especializados, S.A de C.V.	100%	100%	Servicios de operación logística
Comercializadora Tezuma, S.A de C.V.	100%	100%	Servicios de comercialización de cemento
Latinoamericana de Concretos, S.A. de C.V. y subsidiarias	100%	100%	Fabricación de concreto premezclado
Latinoamericana de Concretos de San Luis, S.A. de C.V.	60%	60%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma de Torreón, S.A. de C.V.	55%	55%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma de Xalapa, S.A. de C.V.	60%	60%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma de Durango, S.A. de C.V.	100%	100%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma del Pacífico, S.A. de C.V.	85%	85%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma de Jalisco, S.A. de C.V.	51%	51%	Fabricación de concreto premezclado
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V.	51%	51%	Extracción de arena y grava
Inmobiliaria Lacosa, S.A. de C.V.	100%	100%	Arrendamiento de inmuebles
Latinoamericana de Agregados y Concretos, S.A. de C.V.	100%	100%	Extracción de arena y grava
Latinoamericana de Comercio, S.A. de C.V.	100%	100%	Servicios administrativos
Lacosa Concretos, S.A. de C.V.	100%	100%	Servicios técnicos

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables que se plasman a continuación se han aplicado consistentemente en todos los periodos presentados en el presente informe, tanto en el consolidado como en todas las Entidades del grupo, tal como se informan en los estados financieros consolidados dictaminados del año 2016.

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Proveedores, otras cuentas por pagar y pasivos acumulados

Los saldos por pagar a proveedores son los siguientes:

	2016	2015
Proveedores	\$545,814	\$443,744

Los saldos de otras cuentas por pagar y pasivos son los siguientes:

	2016	2015
Anticipos de clientes	\$415,852	\$ 248,302
Cuenta por pagar con partes relacionadas (Nota 15)	5,357	6,365
Provisiones para gastos	68,966	69,966
Acreedores diversos	19,079	28,615
Pasivos laborales y bonos	33,448	26,639
Pérdidas de negocio conjunto	39,874	28,296
Total	\$582,576	\$408,183

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes en moneda nacional y extranjera se integran como sigue:

	2016	2015
Cientes	\$1,230,122	\$1,370,583
Estimación para cuentas de cobro dudoso	(53,720)	(118,122)
	<u>\$1,176,402</u>	<u>\$1,252,461</u>

La medición de las cuentas por cobrar se realiza a costo amortizado.

El plazo de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 35 días. No se hace ningún cargo por intereses sobre las cuentas por cobrar, debido a que se da seguimiento a la cobranza y recuperación de los adeudos vencidos de acuerdo a los parámetros de su antigüedad, con el fin de identificar oportunamente cuentas de cobro dudoso. Los adeudos vencidos de difícil recuperación, se envían a abogados para su cobro a través de la vía judicial.

Procedimiento para determinar estimación de cuentas de cobro dudoso

- La Administración reconoce una estimación por concepto de pérdidas crediticias esperadas, afectando los resultados del periodo.
- La Administración determina que con base en la experiencia histórica de la operación en la industria de la construcción en México y aplica porcentajes de riesgo sobre el valor de las cuentas por cobrar de acuerdo con la antigüedad de la cartera.
- La Administración determina que para las cuentas por cobrar con una antigüedad mayor a 180 días se debe efectuar un estudio de cobrabilidad que evalúe el riesgo de no recuperación, utilizando entre otros lo siguientes elementos:
 - ✓ Juicio Profesional tomando en consideración la experiencia histórica de la organización.
 - ✓ Evolución del proceso legal y expectativas de éxito.
 - ✓ Garantías otorgadas y expectativas de recuperación.
 - ✓ Para el caso de Juicios Legales perdidos, se procede al castigo inmediato cumpliendo con los requisitos fiscales para deducir la incobrabilidad para efectos del ISR.
- La administración establece que cada mes se determine el monto de las reserva de las cuentas que van alcanzando los parámetros definidos de vencimiento y se proceda al ajuste.
- La administración determina evaluar la razonabilidad de la reserva cada 6 meses, en los meses de junio y diciembre de cada año.

Con el fin de administrar el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar, la Entidad adopta una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías, por lo que se enfoca en la investigación y posterior selección de clientes con base en su solvencia moral y económica, asignación de límites de crédito y obtención de garantías a través de suscripción de títulos de crédito, relación patrimonial y garantías prendarias e hipotecarias debidamente sustentadas ya sea por el representante legal y/o un aval en lo personal.

Las garantías hipotecarias y prendarias están representadas generalmente por inmuebles. Las cuentas por cobrar en la división concreto al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no son garantizadas, en la división cemento las cuentas por cobrar garantizadas al 31 de diciembre de 2016 ascienden a \$47,000 y al 31 de diciembre de 2015 fueron por \$60,000.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 en la división concreto se cuenta con aproximadamente 4,253 y 3,960 clientes respectivamente, por lo que no existe concentración de crédito; en la división cemento al 31 de diciembre de 2016 se reportan 700 clientes y al 31 de diciembre de 2015 fueron 1,250 clientes; sin embargo, el 80% de las cuentas por cobrar de esta división está concentrado en 610 y 750 clientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

a. Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas pero no incobrables

	2016	2015
1-60 días	\$ 28,085	\$ 87,315
61-90 días	12,843	25,487
91-180 días	7,208	35,547
Más de 180 días	183,227	301,480
Total	\$231,363	\$449,829

La política de la Entidad es calcular los días cartera por agotamiento de ventas, la cual difiere de la fórmula generalmente utilizada en un análisis financiero, debido a que esta última se calcula con ingresos y cuentas por cobrar promedio anuales, en tanto que por agotamiento de ventas, el cálculo se realiza por capas de ventas hasta agotar el saldo de cartera.

b. Cambio en la estimación para cuentas de cobro dudoso

	2016	2015
Saldo al inicio del año	\$118,122	\$105,240
Castigo de importes considerados incobrables durante el año	(81,125)	(9,896)
Pérdidas por deterioro reconocidas sobre las cuentas por cobrar	16,723	22,778
Saldo al final del año	\$ 53,720	\$118,122

Al determinar la recuperabilidad de una cuenta por cobrar, la Entidad considera cualquier cambio en la calidad crediticia de la cuenta a partir de la fecha en que se otorgó inicialmente el crédito hasta el final del período. La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que la base de clientes es grande y dispersa. Los límites de crédito son revisados caso por caso en forma constante.

* Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

Acciones propias

El capital contable de la Entidad incluye una reserva para recompra de acciones de la cual ha ejercido una porción y se muestra a continuación:

	2016	2015
Reserva para recompra de acciones	\$150,000	\$150,000
Recompra de acciones	(68,776)	(68,776)
Reserva neta	\$81,224	\$81,224

* Cifras en miles de pesos.

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables que se plasman a continuación se han aplicado consistentemente en todos los periodos presentados en el presente informe, tanto en el consolidado como en todas las Entidades del grupo, tal como se informan en los estados financieros consolidados dictaminados del año 2016.

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como "préstamos y cuentas por cobrar". Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan a costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando el método de interés efectivo.

*** Método de interés efectivo**

El método de interés efectivo es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso o costo financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos estimados futuros de cobros o pagos en efectivo (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de transacción y otras primas o descuentos) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero activo o pasivo, cuando sea adecuado, en un periodo más corto, con su valor neto en libros al momento del reconocimiento inicial.

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

Flujos de efectivo

La Entidad tiene como política la concentración de los flujos de efectivo de la controladora y sus subsidiarias, actividad desarrollada por su principal subsidiaria recopilando y dispersando el efectivo necesario por cada compañía a través de préstamos recibidos u otorgados, manejando tasas de interés similares a las de mercado avaladas por estudios de precios de transferencia.

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

Construcciones en proceso

Las propiedades que están en proceso de construcción para fines de producción, suministro, administración, se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro reconocida. El costo incluye honorarios profesionales y otros costos directamente atribuibles. La depreciación de estos activos, al igual que en otras propiedades, se inicia cuando los activos están listos para su uso planeado.

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Depreciación

La depreciación se reconoce para cancelar el costo de adquisición de los activos, menos su valor residual sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos no es significativo.

Los terrenos no se deprecian.

Las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y métodos de depreciación, son revisadas al final de cada período de reporte.

Las tasas promedio de depreciación aplicadas por la Entidad, con base en las vidas útiles, son las siguientes:

	Tasas promedio
Edificios	5.00%
Maquinaria y equipo	5.00% a 7.00%
Equipo de transporte y equipo de transporte bajo arrendamiento capitalizable	25.00%
Equipo de cómputo	33.30%
Mobiliario y equipo de oficina	10.00%
Montaje e instalaciones	10.00%
Intangibles	33.33%

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

Baja de activos financieros

La Entidad da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Entidad reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Entidad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Entidad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los recursos recibidos.

En la baja de un activo financiero en su totalidad, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir y la ganancia o pérdida acumulada que haya sido reconocida en otros resultados integrales y resultados acumulados se reconocen en resultados.

Baja de pasivos financieros

La Entidad da de baja los pasivos financieros si, y solo si las obligaciones de la Entidad se cumplen, cancelan o expiran. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en resultados.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

Instrumentos Financieros Derivados.

La administración de la Entidad tiene como política no contratar instrumentos financieros derivados (IFD).

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo del estado de posición financiera incluye el efectivo en bancos y las inversiones a corto plazo con un vencimiento de tres meses o menos desde su fecha de adquisición.

A efectos del estado de flujos de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen las partidas descritas en el párrafo anterior, netas de los sobregiros bancarios (si fuera el caso).

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad básica por acción

La utilidad básica por acción ordinaria se calcula dividiendo la utilidad neta atribuible a la participación controladora entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. La Entidad no tiene instrumentos potencialmente dilutivos, por lo cual utilidad por acción diluida es igual a utilidad por acción básica.

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a empleados

Los beneficios directos a empleados se valúan en proporción a los servicios prestados, considerando los sueldos actuales y se reconoce el pasivo conforme se devengan. Incluye principalmente participación de los trabajadores en las utilidades (PTU) por pagar, ausencias compensadas como vacaciones y prima vacacional, e incentivos.

En el caso del pasivo por prima de antigüedad es creado de acuerdo al IAS 19, con base en valuaciones actuariales que se realizan al final de cada periodo anual sobre el que se informa. Las pérdidas y ganancias actuariales se reconocen en utilidad integral de forma que el pasivo por pensiones neto reconocido en el estado de situación financiera consolidado refleja el valor total del déficit del plan. La generación de servicios pasados son reconocidos en el estado de resultados de manera inmediata y los servicios pasados pendientes de amortizar en resultados.

El costo de remuneraciones al retiro se determina usando el método de crédito unitario proyectado.

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de costo de ventas, gastos de administración y venta en el estado de resultados consolidados.

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

Reserva ambiental

La Entidad realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y se reconoce la provisión en la contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Bases de medición

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que se valúan a su valor razonable al cierre de cada periodo, tales como el efectivo y equivalentes de efectivo, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

i. Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

ii. Valor razonable

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Activos financieros

Todos los activos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, más los costos de la transacción. Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías específicas: "activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados", "inversiones conservadas al vencimiento", "activos financieros disponibles para su venta" y "préstamos y cuentas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los mismos y se determina al momento de su reconocimiento inicial. A la fecha de informe de los estados financieros consolidados, la Entidad solo contaba con instrumentos financieros clasificados como inversiones conservadas al vencimiento, préstamos y cuentas por cobrar.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Entidad se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos y pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Pasivos financieros

Los pasivos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, neto de los costos transaccionales. Son valuados posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Moneda funcional

La moneda funcional de la Entidad es el peso. Los ingresos y gastos en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los saldos de los activos y pasivos en moneda extranjera de la Entidad se

expresan en pesos mexicanos, utilizando los tipos de cambio vigentes al final del periodo publicado en el Diario Oficial de la Federación. Los efectos de las fluctuaciones cambiarias se registran en el estado de resultados consolidados y otros resultados integrales

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicio de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el monto de la pérdida por deterioro (en caso de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Entidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos su costo de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Deterioro de activos financieros

Los activos financieros distintos a los activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados, se sujetan a pruebas para efectos de deterioro al final de cada período sobre el cual se informa. Se considera que los activos financieros están deteriorados, cuando existe evidencia objetiva que, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero han sido afectados.

La evidencia objetiva de deterioro podría incluir:

- Dificultades financieras significativas del emisor o contraparte
- Incumplimiento en el pago de los intereses o el principal; o
- Es probable que el deudor entre en quiebra o en una reorganización financiera.
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras.

En el caso de cuentas por cobrar, la evaluación de deterioro se realiza periódicamente mediante un análisis de las cuentas vencidas a más de un año, evaluando en cada una de ellas el riesgo de incobrabilidad; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto.

Para los activos financieros que se registran a costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro que se reconoce es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar, donde el valor en libros se reduce a través de una cuenta de estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera que una cuenta por cobrar es incobrable, se elimina contra la estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el valor en libros de la cuenta de la estimación se reconocen en los resultados.

Si en un período subsecuente, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y esa disminución se puede relacionar objetivamente con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se reversa a través de resultados hasta el punto en que el valor en libros de la inversión a la fecha en que se reversó el deterioro, no exceda el costo amortizado que habría sido si no se hubiera reconocido el deterioro.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos a la utilidad

El gasto por impuestos a la utilidad representa la suma de los impuestos a la utilidad causados y diferidos.

Impuesto a la utilidad causados

El impuesto causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa.

Impuesto a la utilidad diferidos

Los impuestos a la utilidad diferidos se reconoce sobre las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar el resultado fiscal, la tasa correspondiente a estas diferencias y en su caso se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales. El activo o pasivo por impuesto a la utilidad diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias fiscales temporales. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la Entidad disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles. Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporales surgen del crédito mercantil o del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas y participaciones en negocios conjuntos, excepto cuando la Entidad es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrán utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se reversarán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informa y se debe reducir en la medida que se estime probable que no habrán utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague o el activo se realice, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Entidad espera al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Impuestos causados y diferidos

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados; o cuando surgen del reconocimiento inicial de una combinación de negocios. En el caso de una combinación de negocios, el efecto fiscal se incluye dentro del reconocimiento de la combinación de negocios.

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Activos intangibles

i. Activos intangibles adquiridos de forma separada

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se reconocen al costo de adquisición menos la amortización acumulada y la pérdida acumulada por deterioro. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos intangibles no es significativo.

ii. Baja de activos intangibles

Un activo intangible se da de baja por venta, o cuando no se espera tener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surgen de la baja de un activo intangible, medido como la diferencia entre los ingresos netos y el valor en libros del activo, se reconocen en resultados cuando el activo sea dado de baja.

Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

Inversión en negocios conjuntos

Un negocio conjunto es un acuerdo contractual mediante el cual las partes que tienen el control conjunto del acuerdo, tienen derecho a los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control en un negocio, el cual existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren la aprobación unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados y los activos y pasivos del negocio conjunto se incorporan a los estados financieros utilizando el método de participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para su venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la IFRS 5, activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas. Conforme al método de participación, las inversiones en negocios conjuntos inicialmente se contabilizan en el estado consolidado de posición

financiera al costo y se ajusta por cambios posteriores a la adquisición por la participación de la Entidad en la utilidad o pérdida y los resultados integrales del negocio conjunto. Cuando la participación de la Entidad en las pérdidas en el negocio conjunto supera su inversión neta (que incluye los intereses a largo plazo que, en sustancia, forman parte de la inversión neta de la Entidad en el negocio conjunto) la Entidad deja de reconocer su participación en las pérdidas. Las pérdidas adicionales se reconocen siempre y cuando la Entidad haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre del negocio conjunto.

Una inversión en un negocio conjunto se registra utilizando el método de participación desde la fecha en que la participada se convierte en un negocio conjunto. En la adquisición de la inversión en el negocio conjunto, el exceso en el costo de adquisición sobre la participación de la Entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables en la inversión se reconoce como crédito mercantil, el cual se incluye en el valor en libros de la inversión. Cualquier exceso de participación de la Entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables en el costo de adquisición de la inversión, después de la re-evaluación, se reconoce inmediatamente en los resultados del período en el cual la inversión se adquirió.

Los requerimientos de IAS 39 se aplican para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a la inversión de la Entidad en el negocio conjunto. Cuando es necesario, se prueba el deterioro del valor en libros total de la inversión (incluyendo el crédito mercantil) de conformidad con IAS 36 Deterioro de Activos como un único activo, comparando su monto recuperable (mayor entre valor en uso y valor razonable menos costo de venta) contra su valor en libros. Cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversión de dicha pérdida por deterioro se reconoce de conformidad con IAS 36 en la medida en que dicho monto recuperable de la inversión incrementa posteriormente.

La Entidad discontinúa el uso del método de participación desde la fecha en que la inversión deja de ser un negocio conjunto, o cuando la inversión se clasifica como mantenida para la venta. Cuando la Entidad mantiene la participación en el negocio conjunto, la inversión retenida se mide a valor razonable a dicha fecha y se considera como su valor razonable al momento del reconocimiento inicial como activo financiero de conformidad con IAS 39. La diferencia entre el valor contable del negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se discontinuó y el valor razonable atribuible a la participación retenida y la ganancia por la venta de una parte del interés en el negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida por disposición del negocio conjunto. Adicionalmente, la Entidad contabiliza todos los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales en relación al negocio conjunto con la misma base que se requeriría si el negocio conjunto hubiese dispuesto directamente los activos o pasivos relativos. Por lo tanto, si una ganancia o pérdida previamente reconocida en otros resultados integrales por dicho negocio conjunto se hubiere reclasificado al estado de resultados al disponer de los activos o pasivos relativos, la Entidad reclasifica la ganancia o pérdida del capital al estado de resultados (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de participación se discontinúa.

La Entidad sigue utilizando el método de participación cuando una inversión se convierte en un negocio conjunto o una inversión en un negocio conjunto se convierte en una inversión en una asociada. No existe una evaluación a valor razonable sobre dichos cambios en la participación.

Cuando la Entidad reduce su participación en un negocio conjunto pero la Entidad sigue utilizando el método de la participación, la Entidad reclasifica a resultados la proporción de la ganancia o pérdida que había sido previamente reconocida en otros resultados integrales en relación a la reducción de su participación en la inversión si esa utilidad o pérdida se hubieran reclasificado al estado de resultados en la disposición de los activos o pasivos relativos.

Cuando la Entidad lleva a cabo transacciones con el negocio conjunto, la utilidad o pérdida resultante de dichas transacciones con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Entidad sólo en la medida de la participación en el negocio conjunto que no se relacione con la Entidad.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

La Entidad como arrendatario

Los activos que se mantienen bajo arrendamientos financieros se reconocen como activos de la Entidad a su valor razonable, al inicio del arrendamiento, o si éste es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. El pasivo correspondiente al arrendador se incluye en el estado de posición financiera como un pasivo por arrendamiento financiero.

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política contable de la Entidad para los costos por préstamos.

Los pagos por rentas de arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de prorratio para reflejar más adecuadamente el patrón de los beneficios del arrendamiento para el usuario.

En el caso de que se reciban los incentivos (ej. períodos de gracia) de arrendamiento por celebrar contratos de arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio agregado de los incentivos se reconoce como una reducción del gasto por arrendamiento sobre una base de línea recta, salvo que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el que los beneficios económicos del activo arrendado se consumen.

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como "préstamos y cuentas por cobrar". Los préstamos y cuentas por

cobrar se valúan a costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando el método de interés efectivo.

*** Método de interés efectivo**

El método de interés efectivo es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso o costo financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos estimados futuros de cobros o pagos en efectivo (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de transacción y otras primas o descuentos) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero activo o pasivo, cuando sea adecuado, en un periodo más corto, con su valor neto en libros al momento del reconocimiento inicial.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Inventarios y costo de ventas

Los inventarios se valúan al menor de su costo de adquisición o valor neto de realización. Los costos, incluyendo una porción de costos indirectos fijos y variables, se asignan a los inventarios a través del método de costeo absorbente, siendo valuado con el método de costos promedios. El valor neto de realización representa el precio estimado de venta menos todos los costos de terminación y los gastos de venta aplicables.

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

Activos de larga duración disponibles para su venta

Los activos a largo plazo y los grupos de activos para su venta se clasifican como disponibles para su venta si su valor en libros será recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo (o grupo de activos para su venta) está disponible para su venta inmediata en su estado actual. La administración debe comprometerse con la venta, la cual se espera realizar dentro del período de un año a partir de la fecha de su clasificación.

Los activos a largo plazo (y grupos de activos para su venta) clasificados como disponibles para su venta se valúan al menor del valor en libros y el valor razonable de los activos menos los costos para venderlos.

Para los activos a largo plazo disponibles para su venta, la Compañía evalúa en cada fecha de cierre si hay evidencias objetivas de que una inversión o un grupo de inversiones se han deteriorado.

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se registran inicialmente al costo de adquisición.

Las propiedades, planta y equipo mantenidos para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, o para fines administrativos se presentan en el estado de posición financiera a su costo de adquisición menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Asimismo, después de una reparación mayor, el costo de la misma se reconoce en el valor en libros del activo fijo como una sustitución si se cumplen los criterios para su reconocimiento. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados según se vayan incurriendo.

La depreciación se reconoce para cancelar el costo de adquisición de los activos, menos su valor residual sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos no es significativo.

Los terrenos no se deprecian.

Las propiedades que están en proceso de construcción para fines de producción, suministro, administración, se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro reconocida. El costo incluye honorarios profesionales y otros costos directamente atribuibles. La depreciación de estos activos, al igual que en otras propiedades, se inicia cuando los activos están listos para su uso planeado.

Las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y métodos de depreciación, son revisadas al final de cada período de reporte.

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero se deprecian con base en su vida útil estimada al igual que los activos propios o, si la vida es menor, en el plazo de arrendamiento correspondiente. Sin embargo, cuando no existe la certeza razonable de que la propiedad se obtiene al final del plazo del arrendamiento, los activos se amortizan en el período más corto entre la vida del arrendamiento y su vida útil.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja cuando se vende o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros que deriven del uso continuo del activo. La utilidad o pérdida que surge de la venta o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo, se calcula como la diferencia entre los recursos que se reciben por la venta y el valor en libros del activo, y se reconoce en los resultados.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un evento pasado, es probable que la Entidad tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimado para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de parte de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar

Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Entidad y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

Reserva para recompra de acciones

La Entidad constituyó de acuerdo con la Ley del Mercado de Valores, una reserva de capital mediante la separación de utilidades acumuladas denominada reserva para recompra de acciones, con el objeto de fortalecer la oferta y la demanda de sus acciones en el Mercado de Valores. Las acciones adquiridas y que temporalmente se retiran del mercado se consideran como acciones en tesorería. La creación de la reserva se aplica contra resultados acumulados.

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Información por segmentos

La Entidad identifica los segmentos de operación con base en informes internos sobre los componentes de la Entidad, los cuales son revisados regularmente por el funcionario que toma las decisiones operativas de la Entidad con el fin de destinar los recursos a los segmentos y evaluar su rendimiento.

Las actividades de la Entidad se agrupan principalmente en tres grandes segmentos de negocios: Cemento, Concreto y Corporativo.

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Subsidiarias

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que su control se transfiere a la Entidad, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Cuando es necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Entidad.

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Cuentas por cobrar

La medición de las cuentas por cobrar se realiza a costo amortizado.

El plazo de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 35 días. No se hace ningún cargo por intereses sobre las cuentas por cobrar, debido a que se da seguimiento a la cobranza y recuperación de los adeudos vencidos de acuerdo a los parámetros de su antigüedad, con el fin de identificar oportunamente cuentas de cobro dudoso. Los adeudos vencidos de difícil recuperación, se envían a abogados para su cobro a través de la vía judicial.

Procedimiento para determinar estimación de cuentas de cobro dudoso

- La Administración reconoce una estimación por concepto de pérdidas crediticias esperadas, afectando los resultados del periodo.
- La Administración determina que con base en la experiencia histórica de la operación en la industria de la construcción en México y aplica porcentajes de riesgo sobre el valor de las cuentas por cobrar de acuerdo con la antigüedad de la cartera.
- La Administración determina que para las cuentas por cobrar con una antigüedad mayor a 180 días se debe efectuar un estudio de cobrabilidad que evalúe el riesgo de no recuperación, utilizando entre otros lo siguientes elementos:
 - ✓Juicio Profesional tomando en consideración la experiencia histórica de la organización.
 - ✓Evolución del proceso legal y expectativas de éxito.
 - ✓Garantías otorgadas y expectativas de recuperación.
 - ✓Para el caso de Juicios Legales perdidos, se procede al castigo inmediato cumpliendo con los requisitos fiscales para deducir la incobrabilidad para efectos del ISR.
- La administración establece que cada mes se determine el monto de las reserva de las cuentas que van alcanzando los parámetros definidos de vencimiento y se proceda al ajuste.
- La administración determina evaluar la razonabilidad de la reserva cada 6 meses, en los meses de junio y diciembre de cada año.

Con el fin de administrar el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar, la Entidad adopta una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías, por lo que se enfoca en la investigación y posterior selección de clientes con base en su solvencia moral y económica, asignación de límites de crédito y obtención de

garantías a través de suscripción de títulos de crédito, relación patrimonial y garantías prendarias e hipotecarias debidamente sustentadas ya sea por el representante legal y/o un aval en lo personal.

Las garantías hipotecarias y prendarias están representadas generalmente por inmuebles

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares.

Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes se reconocen en resultados cuando el cliente toma posesión del bien o cuando la mercancía ha sido entregada al cliente en su domicilio, tiempo en el cual se considera que se cumplen las siguientes condiciones:

- La Entidad transfirió al comprador los riesgos y beneficios significativos que se derivan de la propiedad de los bienes;
- La Entidad no tiene involucramiento continuo, ni retiene control efectivo sobre los bienes.
- Los ingresos pueden medirse confiablemente;
- Es probable que los beneficios económicos fluyan a la Entidad.
- Los costos incurridos o por incurrir, pueden medirse confiablemente.

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

Reserva para recompra de acciones

La Entidad constituyó de acuerdo con la Ley del Mercado de Valores, una reserva de capital mediante la separación de utilidades acumuladas denominada reserva para recompra de acciones, con el objeto de fortalecer la oferta y la demanda de sus acciones en el Mercado de Valores. Las acciones adquiridas y que temporalmente se retiran del mercado se consideran como acciones en tesorería. La creación de la reserva se aplica contra resultados acumulados.

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

Sin políticas significativas adicionales que publicar, ya se han informado en anexos anteriores.

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

CMOCTEZ informa que el presente reporte anual auditado se preparó de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Por lo anterior se han utilizados los formatos 800500 y 800600 para revelar todas las políticas contables y notas a los estados financieros anuales auditados, por lo tanto para este periodo 4D el formato 813000 queda en desuso.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Sin información significativa que publicar.

Dividendos pagados, acciones ordinarias

3,521,247,000

Dividendos pagados, otras acciones

0

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

4.0

Dividendos pagados, otras acciones por acción

0

Notas al pie

[1] ↑

—
La administración para fines internos en la gestión de la información financiera cuenta con un procedimiento particular para el uso de las depreciaciones en resultados que difieren de las depreciaciones financieras incluidas en el presente reporte, las cuales se concilian a continuación.

Importes acumulados a diciembre 2016:

Depreciaciones Financieras \$510,533,000
Depreciaciones en Inventarios (\$ 11,780,000)
Depreciaciones Gestión \$498,753,000

Procedimiento aplicable al trimestre y acumulado de 2016.